

Zápis 17. zasedání ZO Kobylnice dne 6.3.2014

Přítomni: 11 členů ZO Kobylnice, 4 členi omluveni, viz prezenční listina
pracovnice OÚ Jaroslava Urbánková, Marie Ustohalová

Program zasedání:

- 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
- 2) Zpráva z jednání rady obce
- 3) Zpráva finančního výboru
- 4) Zpráva kontrolního výboru
- 5) Schválení rozpočtových opatření
- 6) Navýšení přidělu do sociálního fondu – naplňování na rok 2014
- 7) Bezúplatný převod rozšíření komunikace a dělíčího ostrůvku na silnici III/4183 Jihomoravskému kraji
- 8) Smlouva o právu provést stavbu – plánovací smlouva Vašíček
- 9) Odkoupení pozemku p.č. 766
- 10) Různé

1. Zahájení

Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášení schopné, protože je přítomno 11 zastupitelů. Starosta informoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen (byly opraveny chyby v psaní) a je zveřejněn na webové stránce obce, umožňující dálkový přístup, námitky proti němu nebyly vzneseny. Zapisovatelkou určuje starosta paní Jaroslavu Urbánkovou. Podle jednacího řádu jsou třeba zvolit ověřovatele zápisu. Ověřovateli byli navrženi pan Petr Peško a paní Alena Ulbrichová. Dále upozorňuje, že průběh veřejného zasedání je zvukově zaznamenáván pro potřeby vyhotovení zápisu.

Návrh na usnesení: *ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Petra Peška a paní Alenu Ulbrichovou.*

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V mezidobí od svolání zastupitelstva pozvánkou se vyskytla potřeba projednat následující body:

a) Svěření movitých věcí ZŠ a MŠ Kobylnice k hospodaření

b) Dotace a úvěr na projekt EU

Navrhuje se tyto body zařadit do programu za bod 9) jako body číslo 10) a 11) a bod Různé zařadit jako bod č. 12).

Upravený návrh programu jednání:

- 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
- 2) Zpráva z jednání rady obce
- 3) Zpráva finančního výboru
- 4) Zpráva kontrolního výboru
- 5) Schválení rozpočtových opatření
- 6) Navýšení přidělu do sociálního fondu – naplňování na rok 2014
- 7) Bezúplatný převod rozšíření komunikace a dělíčího ostrůvku na silnici III/4183 Jihomoravskému kraji
- 8) Smlouva o právu provést stavbu – plánovací smlouva Vašíček
- 9) Odkoupení pozemku p.č. 766
- 10) Svěření movitých věcí ZŠ a MŠ Kobylnice k hospodaření
- 11) Dotace a úvěr na projekt EU
- 12) Různé

Návrh na usnesení: ZO schvaluje upravený program zasedání dle zápisu.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2. Zpráva z jednání rady obce

Starosta shrnul činnost rady obce od posledního zasedání zastupitelstva: Rada se sešla 5x, naposledy dnes těsně před jednáním zastupitelstva. Zastupitelé vždy po vyhotovení zápisu ze schůze rady obce obdrželi jeho zkrácenou verzi.

Rada provedla rozpočtová opatření č. 17 a 18/2013 a 1 – 3/2014, schválila nová pravidla a ceník inzerce v Kobylnických listech, schválila vyřazení majetku – zbylých 16 ks kalendáře na rok 2013, schválila dar obce do tříkrálové sbírky ve výši 3.082 Kč, schválila novelizovaný postup pro zadávání veřejných zakázek podle metodiky MMR ČR, schválila dar STP MO Šlapanice ve výši 1.000 Kč a dar ČSV MO Sokolnice ve výši 1.000 Kč, schválila jako budoucí oprávněný smlouvu o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu na ulici Ponětovické, schválila účast obce na akci „Vlajka pro Tibet“, projednala možnosti obce žádat o dotaci na JmK, schválila smlouvu o služebnosti inženýrských sítí – přípojek pro manžele Sobotkovy v domě č.p. 20, projednala záměr získat pozemek p.č. 766 od sourozenců Šíblových, schválila záměr uzavřít smlouvu s ÚP na podporu veřejně prospěšných prací, projednala plánovací smlouvu s panem Filipem Vašíčkem, stanovila ceny jednotlivých částí stavby zastávek Sokolnická a doporučila zastupitelstvu bezúplatný převod rozšíření komunikace včetně dělicího ostrůvku, schválila smlouvu o spolupráci při sběru separovaného textilního odpadu, vybrala dodavatele interaktivních tabulí do poslední učebny v ZŠ, doporučila zastupitelstvu schválit dotaci 50.000 Kč a úvěr na předfinancování projektu DH Zlaťanka z evropských zdrojů, rozhodla o výmalbě souboje sv. Floriána s ohnivým drakem v hasičské zbrojnici, schválila provedení oprav a úprav dešťové kanalizace, pořízení uzamykatelného přístřešku na elektroodpad, pořízení pamětních medailí obce, schválila rozpis rozpočtu a zadávací podmínky soutěže o veřejnou zakázku Parkoviště Tábořská.

Část výstupů z jednání Rady obce má dopad do programu 17. zasedání zastupitelstva a je předmětem dalších bodů programu.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3. Zpráva finančního výboru

Přednesla předsedkyně výboru Ing. Dana Šmídová.

Finanční výbor se v mezidobí od posledního zasedání zastupitelstva nesešel.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci výboru finančního.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4. Zpráva kontrolního výboru

Přednesla předsedkyně výboru Mgr. Jarmila Kučerová.

Kontrolní výbor se v mezidobí od posledního zasedání zastupitelstva nesešel.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu výboru kontrolního.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

5. Schválení rozpočtových opatření

Starosta přednesl rozpočtová opatření č. 18/2013 až 3/2014, provedená radou obce od posledního zasedání zastupitelstva. (viz příloha zápisu č.1)

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 18/2013, 1/2014, 2/2014 a 3/2014.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6. Navýšení přídělu do sociálního fondu

Obec zřizuje sociální fond, z něhož se hradí příspěvek zaměstnavatele na stravu formou stravenek a případně dary v souvislosti s životními jubilei apod. Loni došlo ke změnám v obsahu směrnice k fondu a v rozpočtu na letošní rok máme nastaven příděl ve výši 80 tis. Kč. Naplňování fondu však schvaluje dle zákona o obcích zastupitelstvo a proto se předkládá s doporučením rady návrh na schválení usnesení:

Dotazy a návrhy:

Pan Matula: Kolik činil příděl do fondu v předchozím období?

Pan starosta: Od vzniku fondu byl příděl ve výši 33 tis. Kč ročně. V dobách, kdy obec neměla tolik zaměstnanců, se roční příděl nespoteboval celý a zůstatek se kumuloval. V loňském roce byl již celý předchozí zůstatek spotřebován a zastupitelstvo přistoupilo k doplnění přídělu během roku. V tuto chvíli se stanovuje výše přídělu s přihlédnutím ke statutu fondu, který je nyní určen i k věcným darům při příležitosti životních či pracovních výročí.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. b) a c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje od roku 2014 příděl do sociálního fondu obce ve výši do 80.000 Kč ročně.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

7. Bezúplatný převod rozšíření komunikace a dělicího ostrůvku na silnici III/4183 Jihomoravskému kraji

Obec vybudovala na komunikaci III/4183 autobusovou zastávku, jejíž některé části patří dle zákona 13/1997 Sb. do komunikace a obec je v souladu s dotační smlouvou (která byla loni zastupitelstvem schválena) povinna je kraji předat. Těmito částmi je rozšíření komunikace a středový dělicí ostrůvek celkem v hodnotě 1,050.000 Kč, z toho z dotace 480.996 Kč. Obec pro naplnění smlouvy musí přijmout usnesení.

Dotazy a návrhy:

Pan Matula a paní Šmídová: Znamená to, že obec předá ostrůvek i rozšíření komunikace a ponechá si jen nástupiště?

Pan starosta: Rozšíření komunikace tvoří jízdní pruh a tak se musí jako součást silnice předat a předá se i dělicí ostrůvek. Obec si ponechá chodníky, resp. nástupiště a osvětlení přechodu pro chodce.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 85, písm. a), zák.č. 128/2000 Sb. o obcích schvaluje bezúplatný převod technického zhodnocení silnice III/4183 v pořizovací hodnotě 1,050.000 Kč, částečně kryté z dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 480.996 Kč, Jihomoravskému kraji.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8. Smlouva o právu provést stavbu – plánovací smlouva Vašíček

Pan Filip Vašíček vlastní pozemek na konci ulice Uzavřené a hodlá tam stavět RD. Pro tuto stavbu potřebuje vyřešit kabelovou přípojku nn, prodloužení splaškové kanalizace a příjezdovou komunikaci a to na obecním pozemku. Proto požádal o uzavření smlouvy, na jejímž základě by mohl získat stavební povolení. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 85, písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu – plánovací smlouvu s panem Filipem Vašíčkem.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

9. Odkoupení pozemku p.č. 766

V souvislosti s přípravou záměru vybudování cyklostezky ze Sokolnic do Kobylnic byl zjištěn v předpokládané trase pozemek p.č. 766, který je ve vlastnictví sourozenců Šíblových. Obec od nich v minulosti již jeden pozemek získala (pro rozšíření hřbitovu, pozemek měl 68 m² a dostali za něj dar ve výši 4.000 Kč). Pozemek leží podél pravého břehu potoka od křižovatky Šlapanice, Dvorska, Kobylnice po toku potoka v délce cca 320 m, průměrná šířka pozemku je 6,9 m a je tedy velmi vhodný pro vedení trasy cyklostezky.

Na pozemek byl pořízen znalecký posudek na cenu a tato je stanovena na 18.990 Kč. Průměrná cena pozemku je tak 8,70 Kč/m². Rada, vědoma si potřebnosti pozemku pro obec, pověřila starostu jednat se sourozenci Šíblovými o odkoupení pozemku s nabídkou ceny celkem ve výši 20.000 Kč (každému z nich 10.000 Kč) a úhrady všech daňových povinností a nákladů vnosu ze strany obce.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 85, písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje nabytí pozemku p.č. 766 v k.ú. Kobylnice u Brna od sourozenců Ladislava Šíbla a Věry Šíblové za cenu 20.000 Kč celkem a se závazkem obce uhradit daň z nabytí nemovitosti a náklady vkladu do katastru nemovitostí.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

10. Svěření movitých věcí ZŠ a MŠ Kobylnice k hospodaření

Na základě inventur bylo zjištěno, že je třeba škole svěřit majetek, který škola v poslední době pro zřizovatele pořídila. Jedná se o Keyboard (klávesy) YAMAHA v pořizovací ceně 7.830 Kč, dále 3 pracovní stoly do učebny každý v hodnotě 5.896,67 Kč, software Vím, co čtu v hodnotě 3.304 Kč. Dále bylo zjištěno, že kopírovací stroj MINOLTA byl zařazen do majetku s cenou včetně dodaného toneru a je potřeba jej zařadit s cenou 5.760 Kč. Tento majetek je popsán v příloze Soupisu majetku pořízeného příspěvk. organizací do vlastnictví zřizovatele v období od 1.12.2013 – 28.2.2014 a tvoří přílohu č. 3 zápisu. Popsané úpravy se promítají do přílohy č. 2 Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Kobylnice a tato příloha tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Schvalování zřizovací listiny příspěvkové organizace a tedy i jejích příloh přísluší zastupitelstvu obce.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 84, odst. (2), písm. d) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění svěřuje ZŠ a MŠ Kobylnice majetek dle Soupisu majetku pořízeného příspěvk. organizací do vlastnictví zřizovatele v období od 1.12.2013 do 28.2.2014, ruší přílohu č. 2 zřizovací listiny ZŠ a MŠ Kobylnice z 12.12.2013 a schvaluje novou přílohu č. 2 této zřizovací listiny.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

11. Dotace a úvěr na projekt EU

Obec každoročně pořádala koncert SDH Zlaťanky ke Svátku matek, při kterém doplňovala program ZŠ a MŠ Kobylnice. Každoročně škola připravuje rozsáhlý program, který ovšem přivádí jiné obecní občanstvo než SDH Zlaťanka. V loňském roce už byl učiněn pokus o rozdělení těchto aktivit s možností poskytnout škole větší prostor. SDH Zlaťanka v tomto roce navrhuje uspořádat větší akci v samostatném termínu (a to i v souvislosti s 20. výročí založení dechové hudby), na které by se podílelo několik kapel a byla by zorganizována jako jednodenní festival. Na tuto akci by chtěla získat dotaci z Fondu malých projektů přeshraniční spolupráce. Celkový finanční objem projektu by činil cca 18.300 Euro, z nichž by 85% mohlo být kryto z dotace. V korunovém vyjádření by to znamenalo celkem asi 505 tis. Kč, z toho dotace EU by činila cca 418 tis. Kč, příjem ze vstupného asi 50 tis. Kč. O přidělení dotace z programu EU by mělo být jasno v průběhu dubna a pak by začaly nabíhat výdaje. Vzhledem k tomu, že SDH Zlaťanka nemá žádné větší zdroje, bude potřeba (tak jako např. u projektů v rámci MAS) předfinancovat celou akci. U toho se vždy počítá s aktivním přístupem obce, kde akce probíhá. Další část nákladů by měla být kryta z dotace JmK a také tady by mělo být financování podílové. Obec každoročně vyčleňovala částku 20 tis. Kč na pořádání koncertu k svátku matek a kromě toho poskytovala ještě dotace ve výši od 15 do 40 tis. Kč. Rada obce doporučila zastupitelstvu schválit dotaci ve výši 50 tis. Kč.

Dotazy a návrhy:

Pan Beneš: Proč je rozpočet tak vysoký?

Pan starosta: Je to proto, že musí být striktně dodrženy podmínky EU o publicitě (plakáty, vstupenky, letáky, bannery – vše musí obsahovat i předepsaná loga), všechny výdaje musí projít účetnictvím a organizovat se to nemůže tzv. na koleně, ale vše řádně a prokazatelně. Je potřeba např. zajistit oplocení areálu tak, aby bylo možné sledovat prodej vstupenek a vstup pouze na tuto vstupenku, je potřeba zajistit stany pro případ nepřízně počasí, je potřeba pronajmout sokolovnu pro převlékání muzikantů a pro uložení nástrojů, rovněž parkování apod. Je dobré si uvědomit, že část nákladů akce zůstane obci (např. pronájem parku, pronájem parkovišť apod.).

Paní Kučerová: Než schválíme poskytnutí úvěru, bylo by dobré se seznámit s podmínkami úvěrové smlouvy.

Pan starosta přednesl návrh na usnesení:

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 85, písm. c) a j) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, dotaci ve prospěch SDH Zlaťanka ve výši 1.190,31 Euro, což odpovídá částce 32.734 Kč, jako kofinancování mikropjektu „Mezinárodní festival dechových hudeb“ a pro potřeby

předfinancování mikroprojektu „Mezinárodní festival dechových hudeb“ schvaluje bezúročnou půjčku ve výši 450.000 Kč na dobu nejdéle do 31.8.2015.

ZO dále schvaluje v souladu s ustanovením § 85, písm. c) a j) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, dotaci ve výši 17.266 Kč na tzv. neuznatelné náklady projektu.

Návrhy:

Pan Matula podal návrh na doplnění usnesení: Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo schválení konečného znění úvěrové smlouvy.

Paní Šmídová podala protinávrh na doplnění usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zabezpečit maximálně bezpečné podmínky pro navrácení úvěru.

Protinávrh na doplnění usnesení: *Zastupitelstvo obce ukládá radě obce zabezpečit maximálně bezpečné podmínky pro navrácení úvěru.*

HLASOVÁNÍ:

PRO: 7 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 1

Návrh nebyl přijat.

Návrh na doplnění usnesení: *Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo schválení konečného znění úvěrové smlouvy.*

HLASOVÁNÍ:

PRO: 8 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1

Návrh byl přijat.

Návrh na usnesení: *ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 85, písm. c) a j) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, dotaci ve prospěch SDH Zlaňanka ve výši 1.190,31 Euro, což odpovídá částce 32.734 Kč, jako kofinancování mikroprojektu „Mezinárodní festival dechových hudeb“ a pro potřeby předfinancování mikroprojektu „Mezinárodní festival dechových hudeb“ schvaluje bezúročnou půjčku ve výši 450.000 Kč na dobu nejdéle do 31.8.2015.*

ZO dále schvaluje v souladu s ustanovením § 85, písm. c) a j) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, dotaci ve výši 17.266 Kč na tzv. neuznatelné náklady projektu.

ZO si vyhrazuje právo schválení konečného znění úvěrové smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2

12. Různé

Starosta informoval, že na webových stránkách Svazu měst a obcí ČR byla vloni uveřejněna tzv. daňová kalkulačka v souvislosti se změnou zákona o rozpočtových pravidlech. V roce 2013 podle této daňové kalkulačky měly daňové výnosy pro obec narůst o 2,040.000 Kč a daňové výnosy ve skutečnosti narostly o 2,080.000 Kč. Takže se dá říct, že je téměř přesná. Pro rok 2014 by výnos daní měl být o 950.000 Kč vyšší než má obec v rozpočtu.

Ing. Lubomír Šmíd
starosta

RNDr. Jiří Pecl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Petr Peško

Alena Ulbrichová

Zapsala: Jaroslava Urbánková