

## **Zápis ze 3. zasedání ZO Kobylnice dne 15.3.2011**

**Přítomni:** 13 členů ZO Kobylnice, od bodu č.5. 14 členů (viz prezenční listina), pracovnice OÚ Jaroslava Urbánková

**Omluven:** 1 člen

### **Program:**

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů, schválení programu jednání)
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Zpráva výboru finančního
4. Zpráva výboru kontrolního
5. Schválení rozpočtových opatření
6. Schválení závazných ukazatelů ZŠ a MŠ
7. Harmonogram zasedání ZO
8. Koupě pozemku p.č. 269/5
9. Přijetí nemovitosti darem
10. Přijetí úvěru
11. Smlouva o společném postupu
12. Dohoda o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I – III
13. Dodatek č.3 Smlouvy o spolupráci při realizaci dílčího projektu ISPA
14. Různé

### **1. Zahájení**

Starosta informoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen (byly opraveny chyby v psaní) a doručen všem zastupitelům elektronicky, dále je zveřejněn na webové stránce obce, umožňující dálkový přístup, námitky proti němu nebyly vzneseny. Zapisovatelkou určuje starosta paní Jaroslavu Urbánkovou. Podle jednacího řádu je třeba zvolit ověřovatele zápisu. Ověřovateli byli navrženi pan Kamil Rudolecký a pan Ctibor Matula. Dále upozorňuje, že průběh veřejného zasedání je zvukově zaznamenáván.

**Návrh na usnesení:** *ZO schvaluje ověřovatele zápisu Kamila Rudoleckého a Ctibora Matulu*

#### **HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 12      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1**

Schválení programu: program byl zveřejněn na pozvánce. V mezidobí obec obdržela ještě jeden podnět k projednání a tím je dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při realizaci dílčího projektu ISPA.

**Návrh na usnesení:** *ZO schvaluje program zasedání o vložený bod č. 13 - dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při realizaci dílčího projektu ISPA- „Projekt ochrany vod povodí řeky Dyje“.*

#### **HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 13      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

### **2. Zpráva o činnosti rady**

Starosta shrnul činnost rady obce: rada se sešla 6x, stanovila ukazatele hospodaření ZŠ a MŠ, schválila nákup výbavy zásahové jednotky SDH, ustavila povodňovou komisi, projednala navýšení kapacit MŠ, doporučila nákup pozemku pro MŠ, schválila smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene (kabel NN, VO, VTL plynovod, STL plynovod), projednala přijetí nemovitosti darem, schválila



Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. b) a § 28 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění schvaluje závazné ukazatele ZŠ a MŠ Kobylnice na rok 2011.

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **7. Harmonogram zasedání ZO**

Rada obce vyhlásila plán práce na rok 2011 a jeho součástí jsou i předpokládané termíny zasedání Zastupitelstva obce. Podle zákona o obcích se veřejné zasedání ZO musí konat alespoň 1x za tři měsíce. Zastupitelstvo schvaluje podle § 35 odst. (1) zákona o obcích následující harmonogram zasedání: 21.6., 13.9. a 13.12.2011.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 35 odst. (1) zákona o obcích schvaluje harmonogram zasedání zastupitelstva na rok 2011.

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **8. Koupě pozemku 269/5 k.ú. Kobylnice u Brna**

Již před dvěma lety bylo jednáno s panem Tomášem Chlupem starším i mladším (spoluvlastníci) o odkoupení pozemku p.č. 269/5, který je v zahradě MŠ. Dotčený pozemek není zapsán v listu vlastnictví a je potřeba vyjasnit nabývací titul pro oba Chlupy a následně pozemek o výměře 46 m<sup>2</sup> odkoupit ve prospěch obce. Vlastníci požadují cenu 150,- Kč/ m<sup>2</sup>, celkem tedy 6.900,- Kč.

Rada doporučila zastupitelstvu schválit koupi pozemku za 6.900,- Kč, viz příloha č.4.

Návrh na usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 85, písm. a) zákona o obcích schvaluje úplatné nabytí pozemku p.č. 269/5 v k.ú. Kobylnice u Brna o výměře 46 m<sup>2</sup> za cenu 6.900 Kč do majetku obce Kobylnice.

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **9. Přijetí nemovitosti darem**

V roce 2010 byl z dotace, kterou obdržel svazek M. Míru, realizován asfaltový povrch parkoviště u čerpací stanice kanalizace. Svazek dotaci v lednu 2011 vyúčtuje a následně hodlá předat obci Kobylnice (bylo již projednáváno na Valné hromadě svazku v prosinci 2010. Ze zákona o obcích vyplývá, že nabytí nemovitosti (i darem) musí schválit Zastupitelstvo. Je vypracována smlouva – dohoda o přijetí daru., viz příloha č.5.

Rada doporučila Zastupitelstvu v souladu s ustanovením § 85 písm. a) přijetí daru asfaltového povrchu parkoviště u čerpací stanice kanalizace a schválení Dohody.

Návrh usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 85, písm. a) zákona o obcích schvaluje bezúplatné nabytí parkoviště s asfaltovým povrchem za víceúčelovým hřištěm o celkové výměře 408 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 70/2 v k. ú. Kobylnice u Brna v hodnotě 169 164 Kč obci Kobylnice do jejího majetku

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

## 10. Přijetí úvěru

Obec Kobylnice má jako jednu ze svých priorit zájem vybudovat nástavbu ZŠ. Letošním rozpočtu sice zastupitelstvo schválilo na tuto akci 1.620 tis. Kč, ale rozpočtové příjmy, které by pokryly tyto potřeby, se zatím příliš nenaplnují a pokud se vůbec naplní, budou k dispozici až ke konci roku. V tuto chvíli existuje příslib hejtmána JmK na dotaci ve výši 500 tis. Kč. Pokud by Zastupitelstvo JmK v dubnu tuto dotaci schválilo, tak je účelné zahájit výstavbu ještě letos. Bylo by potřeba provést hrubou stavbu tak, aby byla jistota, že do dalších hlavních prázdnin nebude do budovy zatékat a že nebude promrzat. Proto by bylo potřeba realizovat stavební práce v objemu cca 2,5 mil. Kč.

Finanční výbor i Rada obce se přijetím úvěru již zabývaly a doporučují Zastupitelstvu podle § 85 písm. j) schválit přijetí úvěru ve výši 2 mil. Kč s dobou splatnosti 4 roky s tím, že bude vybrán nejvhodnější poskytovatel této služby. Smlouva o úvěru bude uzavřena až tehdy, bude-li dotace ze strany JmK přiznána. Nebude-li dotace obci přiznána, odloží se zahájení stavebních prací až na následující rok.

### Diskuse:

Paní Kučerová vznesla dotaz, zda přijetí úvěru je potřeba podmiňovat schválenou dotací. Starosta vysvětlil, že by nebylo dobré obec zatěžovat zbytečně vysokou výší úvěru a v budoucnu bychom jsme už nemuseli dosáhnout dotace.

Pan Pecl předložil a popsal demografii – vývoj počtu dětí v Kobylnicích, viz příloha č.6, z které je patrné, že nástavba školy je potřebná.

Starosta doplnil podmínky přijetí úvěru. Obec má možnost získání úvěru za úrokovou sazbu ve výši 2,5% p.a.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje v souladu s ustanovením § 85 odst. j) zákona o obcích přijetí úvěru ve výši 2 mil. Kč s dobou splatnosti 4 roky, pokud bude obci Kobylnice přiznána dotace na nástavbu ZŠ.

### **HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

## 11. Smlouva o společném postupu

Z iniciativy obcí Ostopovice, Modřice a Ponětovice vznikl návrh smlouvy o společném postupu. Cílem smluvních stran je zabránit výstavbě tangent města Brna. Návrh smlouvy však není bez právních vad a je možné k němu mít i věcné připomínky:

- 1) **cílem je zabránit** výstavbě – nenavrhuje žádnou alternativu ani jiné konstruktivní řešení
- 2) „**plné ztotožnění**“ umožňuje velmi rozdílný výklad
- 3) za porušení závazku ze smlouvy bude považováno i jednání smluvní strany **způsobilé vyvolat u třetích osob dojem o nejednotnosti**
- 4) smluvní strany berou na vědomí, že **informace jsou důvěrné** – porušení zákona o právu na poskytnutí informací
- 5) 10 Kč/obyvatele nemáme v rozpočtu
- 6) **dohodou smluvních stran** je možné stanovit **další finanční příspěvek** - všech smluvních stran nebo jen tří dle čl. VI.? jaké výši?
- 7) ke schválení výdajů je **potřeba souhlasu** zástupců **Modřic, Ostopovic a Ponětovic** – proč ne většina?
- 8) smluvní strana je oprávněna dát výpověď, ale tato **výpověď** je považována za nedodržení závazku a **je sankcionována!**
- 9) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců Ponětovic, Modřic a Ostopovic – rozpor s občanským zákoníkem
- 10) **Do té doby platí odpovídající právní úprava obecně závazných právních předpisů platných a účinných na území České republiky.** Nesmyslné – taková úprava platí vždy!!!

Spolu se smlouvou je požadováno ještě doprovodné usnesení Zastupitelstva obce ve znění:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o společném postupu“ uzavřenou mezi obcemi z oblasti plánované JZ a JV tangenty města Brna a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
2. Zastupitelstvo obce souhlasí se společným cílem obcí z oblasti plánované JZ a JV tangenty města Brna zabránit výstavbě tangent města Brna.

Rada nedoporučuje Zastupitelstvu obce uzavření „Smlouvy o společném postupu“ a přijetí doprovodných usnesení, navržených organizátory akce, viz příloha č.7.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje „Smlouvu o společném postupu“ uzavřenou mezi obcemi z oblasti plánované JZ a JV tangenty města Brna.

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 13      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 1**

Dotaz:

Pan Trhlík se zeptal, zda v budoucnu je možné bojovat proti tangentě. Starosta odpověděl, že záměr je rozhodnutý, ale máme možnost připomínkovat územní plánovací dokumentaci, pokud jsou jiné možnosti řešení. Vést tangentu v podzemí apod.

#### **12. Dohoda o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I-III**

Obec Kobylnice se zhruba před rokem přihlásila jako potenciální partner k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v obcích. Předmětem projektu je vybudovat technologické centrum elektronické veřejné správy zejména s ohledem na vedení elektronické spisové služby v celém správním obvodu ORP Šlapanice. Obec se jako partner bude podílet na úhradě investičních nákladů souvisejících s realizací projektu ve výši 15% způsobilých výdajů té části projektu, která je mu příslušná a dále hradit roční udržovací poplatky za provoz spisové služby. Odstoupit od smlouvy nelze před 31.12.2016.

Rada doporučila Zastupitelstvu obce schválit dohodu o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I – III., viz příloha č. 8.

Paní Šmídová doplnila informace: Velikost naší obce je příliš malá, abychom si zařízení pořizovali sami. Proto jsou dobrá technologická centra, která jsou na obcích s rozšířenou působností. Dohoda o partnerství je pro nás výhodná.

Návrh usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 35 zákona o obcích schvaluje Dohodu o partnerství k projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I – III“.

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0**

#### **13. Dodatek č.3 Smlouvy o spolupráci při realizaci dílčího projektu ISPA „ Projekt ochrany vod povodí řeky Dyje“**

Svazek Šlapanicko se již více než rok zabýval problémy s opožděnou úhradou příspěvků dle Smlouvy o spolupráci při realizaci Projektů Fondu soudržnosti Dyje I a Šlapanice – Čistá Říčka a Rakovec po termínu splatnosti (po 15.5. kalendářního roku). Na základě usnesení Valné hromady Svazku ze dne 15.6.2010 se předkládá ke schválení dodatek č. 3 Smlouvy. Sankce za opožděnou úhradu mají být odstupňovány podle míry zpoždění:

úhrada do 30.9. kalendářního roku – 1% p.a. z dlužné částky za dobu prodlení,

úhrada do 15.12. kalendářního roku – 3% p.a. z dlužné částky za dobu prodlení a

úhrada po 15.12. kalendářního roku – 10% p.a. z dlužné částky za dobu prodlení.

Návrh usnesení: ZO v souladu s ustanovením § 35 zákona o obcích schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při realizaci dílčího projektu ISPA „Projekt ochrany vod povodí řeky Dyje“

**HLASOVÁNÍ:**

**PRO: 14**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

#### **14. Různé**

- Zveřejnění územního plánu na webových stránkách
- Možnost zrcadla na křižovatku Za Vodárnou X Sokolnická  
Starosta odpověděl, že v rámci Místní akční skupiny Za Humnami jsme přes Svazek Mohyla Míru zapojeni do tohoto sdružení. V rámci spolupráce máme možnost se zapojit do projektu bezpečnosti silniční dopravy. Pokud tento projekt vyjde, lze třeba pořídit měřiče rychlosti, osvětlení přechodu pro chodce nebo zrcadlo apod. Situace se musí dále řešit s orgány, které se k tomu musí vyjádřit - Silniční stavební úřad a Policie ČR.  
Bez projektu, lze zrcadlo umístit, ale závisí to rozpočtu obce.
- Popraskaná tenisová zeď  
Reklamace je již podaná, čeká se na příznivé počasí.
- Parkoviště u tenisové zdi  
Zajistit, aby se zde nescházela omladina a nerozmontovávala tam auta apod. Zajistit nějakou organizaci, aby to bylo využíváno k účelu, ke kterému má být.
- Návrh na uveřejnění důležitých tel. čísel v Kobylnických listech
- Povodňová komise  
Ze zákona musí mít obec povodňovou komisi. Rada ustanovila povodňovou komisí Radu obce.
- Parkoviště na ul. Tábořské  
Byl plán zde zřídit parkoviště, dětské hřiště a veřejnou zeleň. Obec bohužel nemá finanční prostředky na realizaci. Terén se průběžně vyklízí. Obec se záměr počítá do budoucna, termín není znám.
- Výzva na účast zastupitelů na plánovaných obecních akcích: jarní úklidová sobota, obecní zabijačka, lampionový průvod

Ing. Lubomír Šmíd  
starosta

Stanislav Dolanský  
1.místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kamil Rudolecký

Ing. Ctibor Matula

Zapsala: Jaroslava Urbánková