



muslvp20v003sh

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/10707-20/SVP  
Spisová značka: OV/12253-2019/SVP  
Vyřizuje/linka: Bc. Petra Svobodová/533304642  
E-mail: svobodova@slapanice.cz  
V Brně dne: 07.02.2020  
Datová schránka: 2xfbbgj

## Oznámení o zahájení stavebního řízení

### Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, v souladu s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje zahájení stavebního řízení** dle ust. § 112 stavebního zákona ve věci žádosti právnické osoby **Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČ: 04379322**, který je zastoupen Ing. Adolfem Jebavým, Gorkého 59/9, 602 00 Brno, IČ: 64313743 (dále jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu:

### „CS ŠLAPANICKO, Úsek D42 Kobylnice - Prace“

#### Stavební objekt:

SO 101 – Místní komunikace  
SO 102 – Trubní propustek 05

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 639/2, 642/2, 643/1, 646/8, 647, 648, 649/59, 649/80, 649/81, 811/16 v k.ú. Kobylnice u Brna

na pozemcích parc. č. 291/1, 291/4, 291/5, 291/8, 291/9, 296 v k.ú. Ponětovice

na pozemcích parc. č. 52, 871, 872, 909, 1007/5, 1007/43, 1008/42, 1009/45, 1009/57, 1009/59, 1010/20, 1011/18, 1012/18 v k.ú. Prace okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované fyzickou osobou Ing. Adolfem Jebavým, ADOS, Františkánská 6, 602 00 Brno, datum 08/2017.

#### Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je nová místní komunikace funkční skupiny IV, která bude napojena na místní komunikaci funkční skupiny IV s cyklistickým provozem, propojující obce Kobylnice a Prace. Účelem stavby je zejména zvýšení bezpečnosti pro cyklisty v rámci dopravních, ale i rekreačních cest místního i nadregionálního významu.

Stavba se částečně nachází v prostoru historických cest, jež jsou definovány v katastru nemovitostí a na současných nezpevněných polních cestách. Komunikace je navržena v šířce 3,0 m, což znamená, že kapacita komunikace je min. 150 cyklistů za hodinu a 180 chodců za hodinu.

Začátek úseku je ve staničení 1 018 m úseku D41 Ponětovice – Kobylnice. Trasa je vedena přes stávající pole soukromého vlastníka do staničení 0,131 m, kde trasa kříží silnici II/4174. Dále pokračuje přes pole po obecních a soukromých parcelách. V obci Prace je místní komunikace trasována za zahradami, jež se rozprostírají podél Prackého potoka. Konec úseku je v místě napojení na stávající

místní komunikaci.

### SO 101 Místní komunikace

Celková délka komunikace je 2 312,37 m. Výškově je komunikace navržena tak, aby sledovala stávající niveletu terénu. Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná s živичným krytem a s jednostranným příčným sklonem 2 %, v šířce 3,0 m s nezpevněnými krajnicemi 2 x 0,5 m. Případné násypy budou provedeny jako hutněné, s použitím vhodných konsolidovaných materiálů ověřených geotechnikem, do sklonu max 1:1,5. Požadovaná únosnost pláně min 45 MPa. V případě nedostatečné únosnosti pláně bude použita vápenná, popř. cementová stabilizace tl. 30 cm nebo dojde k výměně podloží v potřebné mocnosti.

Konstrukční vrstvy:

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	40 mm
- Spojovací postřik	ACP 16+	50 mm
- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy		
- Infiltrační postřik		
- Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	120 mm
- Štěrkoďř	ŠD <sub>a</sub>	150 mm
<b>Celkem</b>		<b>360 mm</b>

Konstrukce vozovky v blízkosti podpěrných bodů VN

- Betonová dlažba 200/100/80	BD	80 mm
- Lože		40 mm
- Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	200 mm
- Štěrkoďř	ŠD <sub>a</sub>	150 mm
<b>Celkem</b>		<b>470 mm</b>

Sklon svahu násypu bude proveden max. 1:1,5. Svahy násypu se ohumusují v tloušťce 0,15 m a budou osety travním semenem.

Povrchová voda bude svedena podélným a příčným sklonem komunikace do okolního terénu, popř. do přilehlého trojúhelníkového rigolu ve staničení 0,720 - 0,940 km. V km 2,210 – 2,249 bude po pravé straně stezky osazen betonový žlab v délce 39 m, který bude napojen na odvodňovací žlab před napojením na MK v obci Prace. Žlab bude sloužit pro převedení povrchové vody ze svahu od silnice II/417.

Na čtyřech místech bude komunikace opatřena novými trubními propustky 01 - 04, pro zajištění odtoku povrchové vody.

### SO 102 Trubní propustek 05

V km 2,169 dojde k úpravě stávajícího propustku pod silnicí II/417, který z důvodu vedení nové komunikace bude propustek DN 400 prodloužen o 2,5 m. Propustek bude opatřen novým čelem. Základy budou vybetonovány na vrstvu podkladního betonu tl 150 mm. Pro zvýšení bezpečnosti pohybu cyklistů a chodců na stezce bude doplněno bezpečnostní zábradlí v délce 4 m, výšky 1,3 m. V souvislosti s úpravou bude pročištěn propustek i navazující příkop v délce 5 m.

-----

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) bylo předmětné řízení podle §§ 108 -115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích zahájeno doručením žádosti stavebníka Městskému úřadu Šlapanice dne 30.04.2019.

Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala nedostatky, vyzval stavební úřad stavebníka písemností č.j. OV-ČJ/64204-19/SVP ze dne 20.08.2019 k doplnění podkladů a současně řízení přerušil usnesením č.j. OV-ČJ/64207-19/SVP ze dne 20.08.2019. Požadované podklady byly stavebníkem doloženy ve stanovené lhůtě, čímž odpadl důvod pro přerušování a speciální stavební úřad tímto pokračuje ve stavebním řízení.

Podle díkce § 15 odst. 2 stavebního zákona může speciální stavební úřad vydat stavební povolení jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Příslušný obecný stavební úřad – MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu pod č.j. OV-ČJ/93131/ZEM, ze dne 13.01.2019, kterým ověřil dodržení podmínek územního rozhodnutí č.j. OV-ČJ/114610-17/ZEM, ze dne 07.02.2019, které nabylo právní moci dne 14.03.2019.

Speciální stavební úřad v souladu s dikcí § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **oznamuje** dotčeným orgánům a účastníkům řízení **zahájení stavebního řízení** podle § 109 až 115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozorňuje, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit **do 09.03.2020** jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou v souladu s ustanovením § 38 správního řádu nahlížet do spisu řízení, vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou, v kanceláři Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, Opuštěná 9/2, Brno, kancelář č. 233, v úřední dny pondělí a středa od 08:00 – 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, popřípadě lze po telefonické dohodě sjednat jiný termín, a to nejpozději do doby stanovené v tomto oznámení.

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, je třeba zmocnění k zastoupení a jeho rozsah prokázat písemnou plnou mocí nebo plnou mocí prohlášenou do protokolu (§ 33 odst. 1 správního řádu). V téže věci může mít účastník řízení pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Všem účastníkům řízení se tímto opatřením současně sděluje, že v termínu od **11.03.2020 do 17.03.2020** jim je v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí a je jim dána možnost vyjádřit se k úplným podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky podle ust. § 144 odst. 2 správního řádu. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

otisk razítka

Ing. arch. Karin Kovářová v. r.

vedoucí odboru výstavby

-----  
Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu **Města Šlapanice**, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice a na úřední desce **obecního úřadu Ponětovice**, Ponětovice 63, 664 51, **obecního úřadu Kobylnice** Na Budínku 240, 664 51 Kobylnice a **obecního úřadu Prace**, Ponětovská 129, 664 58 Prace nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis .....

-----  
Rozdělovník:

**Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko, IČ 04379322, Opuštěná č.p. 9/2, 602 00 Brno 2

*Doručí se zplnomocněnému zástupci:*

Ing. Adolf Jebavý, Gorkého 59/9, 602 00 Brno, IČ 64313743

**Účastník řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Obec Prace, Ponětovská 129, 664 58 Prace, IČO: 00599247 (vlastník pozemku parc. č. 52, 871, 872, 909, 1007/5, 1007/43, 1008/42, 1009/45, 1009/59, 1010/20, 1011/18, 1012/18 v k.ú Prace)
- Obec Ponětovice, Ponětovice 63, 664 51, IČO: 00365408 (vlastník pozemku parc. č. 291/1, 291/4, 291/5, 291/8, 296 v k.ú. Ponětovice)
- Obec Kobylnice, Na Budínku 240, 664 51 Kobylnice, IČO: 00488160 (vlastník pozemku parc. č. 646/8, 647, 648, 649/81 v k.ú. Kobylnice u Brna)
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70888337 (vlastník pozemku parc. č. 643/1 v k.ú. Kobylnice u Brna)

*(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):*

- Dvořáček Miroslav, Na návsi 111, 664 58 Prace (vlastník pozemku parc. č. 1009/57 v k.ú. Prace)
- Dvořáčková Miloslava, Na návsi 111, 664 58 Prace (vlastník pozemku parc. č. 1009/57 v k.ú. Prace)
- Grycová Miluše, Holubice 190, 68 351 Holubice (vlastník pozemku parc. č. 291/9 v k.ú. Ponětovice)
- Kaluža František, Pratecká 115, 664 51 Kobylnice (vlastník pozemku parc. č. 639/2, 642/2 v k.ú. Kobylnice u Brna)
- Kalužová Zuzana, Pratecká 115, 664 51 Kobylnice (vlastník pozemku parc. č. 639/2, 642/2 v k.ú. Kobylnice u Brna)
- Svoboda Pavel, Táborská 269, 664 51 Kobylnice (vlastník pozemku parc. č. 811/16 v k.ú. Kobylnice u Brna)

- Zítková Jana, Táborská 280, 664 51 Kobylnice (vlastník pozemku parc. č. 811/16 v k.ú. Kobylnice u Brna)
- Nováková Jana, Lipinská 1524, 696 42 Vracov (vlastník pozemku parc. č. 649/59, 649/80 v k.ú. Kobylnice u Brna)

**Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona** - vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, IČ 04084063 (785978/19)
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567  
zastoupený GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311 (5002022880)
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČ 49455842 (BV/5525/2017-Tra, BV/5527/2019-Tra)
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400 (D8610-26013306, S46170-27005152)
- VIVO Connection, spol. s.r.o., Nádražní č.p. 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČO: 26900696 (2195000684)
- Dial Telecom, a.s., Křížíkova č.p. 237/36a, Karlín, 186 00 Praha 86, IČO: 28175492 (CR737132)
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 (20108/2017)
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí 602 00 Brno, IČO: 70890013
- Telia Carrier, U nákladového nádraží 3265/10, Praha, IČO: 26207842 (1311902712)
- Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice, IČO: 49458833

**Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona** - vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

*(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

639/1, 646/5, 649/27, 649/57, 649/61, 649/62, 649/63, 649/64, 649/65, 649/66, 649/67, 649/68, 649/77, 649/78, 649/79, 649/82, 650/4, vše v katastrálním území Kobylnice u Brna

51, 61/1, 61/50, 800/1, 800/2, 800/3, 801, 807, 808, 809/1, 814/1, 815/1, 818/1, 819/6, 823/1, 824/1, 827/1, 828/1, 831, 832, 835, 836, 839, 840, 843, 844, 847, 848, 851, 852, 855, 856, 859, 860, 863/1, 863/2, 864, 867, 868, 869, 870/1, 870/2, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 1007/29, 1007/31, 1007/32, 1007/33, 1007/34, 1007/35, 1007/36, 1007/38, 1007/39, 1007/40, 1007/41, 1007/42, 1008/43, 1009/16, 1009/21, 1009/24, 1009/27, 1009/29, 1009/32, 1009/35, 1009/38, 1009/41, 1009/42, 1009/44, 1009/47, 1009/49, 1009/51, 1009/53, 1009/55, 1009/57, 1010/19, 1012/17 vše v katastrálním území Prace

291/10, 291/11, 291/13, 297 vše v katastrálním území Ponětovice

#### **Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Krajské ředitelství policie JmK, Kounicova č.p. 687/24, 602 00 Brno, DS: OVM, jydai6g, IČO: 75151499 (KRPB-32318-1/ČJ-2017-0600DI-PET a KRPB-141228-4/ČJ-2019-0600DI-PET)
- Hasičský záchranný sbor JmK, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno, DS: OVM, ybiaiuv; IČO: 70884099 (HSBM-6-50-28/1-OPST-2017)

*(kurýrní služba):*

- MěÚ Šlapanice, obecný stavební úřad, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (OV-ČJ/93131-19/ZEM, OV-ČJ/114610-17/ZEM)

- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (OŽP-ČJ/78773-18/BER, OŽP-ČJ/42849-17/VID)

**Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

- Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
- Obecní úřad Ponětovice, Ponětovice 63, 664 51 Ponětovice
- Obecní úřad Kobylnice Na Budínku 240, 664 51 Kobylnice
- Obecní úřad Prace, Ponětovská 129, 664 58 Prace

**Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.**