

**obec Kobylnice
Zastupitelstvo obce Kobylnice**

**Zápis z
8. zasedání Zastupitelstva obce
Kobylnice
dne 22. 2. 2024**

Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice

Termín konání: 22. 2. 2024

Místo konání: Obecní úřad Kobylnice, Na Budínku 240, 664 51 Kobylnice

Čas: 18:00 – 18:54 hodin

Přítomní členové zastupitelstva obce: Stanislav Dolanský, Michael Konečný, František Kvasnička, Jan Pastyřík, Jiří Pecl, Lubomír Šmíd, Dana Šmídová, Pavel Šťastný, Michael Ulbrich, Alena Ulbrichová, Ladislav Votápek, Martina Zlatníková

Pozdní příchod člena zastupitelstva obce: Martina Zichová v 18:04 hodin

Omluvení členové zastupitelstva obce: Petr Peško, Rudolf Prus

Schválený program zasedání:

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
2. Informace o činnosti rady obce
3. Informace o činnosti finančního výboru
4. Informace o činnosti kontrolního výboru
5. Koncepce obce Kobylnice o rozvoji ZŠ a MŠ Kobylnice
6. Rozhodnutí o názvech ulic
7. Informace o stavu požární ochrany v obci za rok 2023
8. Jednací řád zastupitelstva obce
9. Volební řád zastupitelstva obce
10. Různé

Přílohy zápisu:

příloha č. 1 – Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice

příloha č. 2 – Prezenční listina

příloha č. 3 – Zápis kontrolního výboru [k bodu č. 4]

příloha č. 4 – Koncepce obce Kobylnice o rozvoji ZŠ a MŠ Kobylnice [k bodu č. 5]

příloha č. 5 – Výkres určení názvů ulic [k bodu č. 6]

příloha č. 6 – Jednací řád Zastupitelstva obce Kobylnice [k bodu č. 8]

příloha č. 7 – Volební řád Zastupitelstva obce Kobylnice [k bodu č. 9]

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta v 18:00 hodin.

Zasedání bylo svoláno ve středu 14. února 2024. Podklady byly rozeslány a zveřejněny ve následující den. Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a to jak v souladu se zákonem o obcích, tak s jednacím řádem.

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl pořízen a ověřen ve lhůtě stanovené zákonem o obcích a je zveřejněn na internetových stránkách obce. Námitka proti němu nebyla podána.

Zapisovatelkou v souladu s jednacím řádem starosta jmenoval paní Jaroslavu Urbánkovou.

Dle prezenční listiny je z 15 členů zastupitelstva obce přítomno 12 členů. Omluveni jsou: Petr Peško a Rudolf Prus. Omluven pozdní příchod Martiny Zichové. Starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Prezenční listina tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Dle zákona o obcích a našeho jednacího řádu je třeba zvolit ověřovatele zápisu. Starosta navrhl pana Ladislava Votáčka a Jana Pastyříka.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu pana Ladislava Votáčka a pana Jana Pastyříka.*

Výsledek hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 1.

Schválení programu zasedání zastupitelstva:

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje program zasedání:*

- 1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce*
- 2. Informace o činnosti rady obce*
- 3. Informace o činnosti finančního výboru*
- 4. Informace o činnosti kontrolního výboru*
- 5. Koncepce obce Kobylnice o rozvoji ZŠ a MŠ Kobylnice*
- 6. Rozhodnutí o názvech ulic*
- 7. Informace o stavu požární ochrany v obci za rok 2023*
- 8. Jednací řád zastupitelstva obce*
- 9. Volební řád zastupitelstva obce*
- 10. Různé*

Výsledek hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 2.

Před projednáváním následujícího bodu se dostavila členka zastupitelstva Martina Zichová (18:04 hod.).

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

Na 7. zasedání zastupitelstva obce byla schválena

- a) darovací smlouva s MAS Slavkovské bojiště – smlouva byla uzavřena a dar byl převeden na účet příjemce,
- b) dodatek plánovací smlouvy s Tomášem Krejčím (ulice Uzavřená) – smlouva byla oběma stranami podepsána,
- c) dodatek plánovací smlouvy se Zelená pole s.r.o. (lokality Pod Kopcem) – smlouva byla oběma stranami podepsána,
- d) dodatek plánovací smlouvy se Zelená pole s.r.o. (lokality U Bažantnice) – smlouva byla oběma stranami podepsána,
- e) dodatek plánovací smlouvy s Nové Kobylnice s.r.o. (lokality Za Humny) – smlouva byla oběma stranami podepsána,
- f) smlouva o smlouvě budoucí kupní s Quantum Harmonie s.r.o. na prodej části pozemku p. č. 158 na ulici Uzavřené – smlouva byla oběma stranami podepsána.

Dále byl zastupitelstvem obce vysloven souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu (dohody o provedení práce) mezi obcí Kobylnice a členkou zastupitelstva obce Martinou Zlatníkovou na vykonání veřejnosprávní kontroly příspěvkové organizace obce. Dohoda o provedení práce byla uzavřena.

2. Informace o činnosti rady obce

Starosta informoval zastupitelstvo obce, že od minulého zasedání zastupitelstva obce se rada obce sešla na 5 schůzích a řešila zejména následující podstatnější záležitosti:

Změna ceníku s AVE

Rada obce schválila nový ceník s AVE odpadové hospodářství. V rámci cen dochází zejména k nárůstu z 512 Kč bez DPH za občana a rok na částku 573 Kč. Jedná se tedy o nárůst o 12 %. Cena s 21 % DPH pak činí 693 Kč. Od roku 2024 také dochází u sběru, přepravy, zpracování a likvidace komunálního odpadu ke zvýšení sazby DPH z 15 % na 21 %. Reálné navýšení ceny tak pro obec činí 18 % a 105 Kč na občana a rok.

Souhlas s výsadbou stromů a keřů na pozemcích obce

Rada obce Kobylnice schválila souhlas s výsadbou a závazek k následné péči pro výsadbu stromů a keřů kolem polní cesty k letišti a kolem cyklostezky na Praci pro Sážíme stromy, z. ú.

Volební řád školské rady

Rada obce schválila nový volební řád školské rady a navýšila počet členů školské rady na 6 členů.

Zásady vztahů ZŠ a MŠ Kobylnice k obci Kobylnice

Rada obce schválila nové zásady vztahů mezi obcí a školou.

Výsledek veřejnosprávní kontroly ZŠ a MŠ Kobylnice a provedené inspekce Českou školní inspekcí

Rada obce projednávala výsledek veřejnosprávní kontroly školy, kterou prováděla obec ve spolupráci s auditorskou společností, a výsledek inspekce provedené v prosinci 2023 Českou školní inspekcí.

Odvolání ředitelky ZŠ a MŠ Kobylnice a vyhlášení konkurzu

Rada obce vyhlásila v souvislosti s končícím funkčním obdobím současné ředitelky konkurz na obsazení pracovního místa ředitele ZŠ a MŠ Kobylnice a paní ředitelku odvolala k 31. 7. 2024 z funkce.

Smlouva o spolupráci s EKO-KOM

Obec objednala zpracování Studie optimalizace odpadového hospodářství obce Kobylnice. V rámci schválené smlouvy o spolupráci obec dostane od EKO-KOM příspěvek na zpracování studie 30 % ceny studie, tedy 12.705 Kč.

Objednávka schvalovací dokumentace k úsekovému měření na ulici Ponětovické

Rada obce schválila objednání schvalovací dokumentace k úsekovému měření rychlosti na ulici Ponětovické.

Příprava územního plánu

Rada obce schválila dohodu o ukončení smlouvy o dílo na zpracování Územního plánu obce Kobylnice uzavřené dne 7. 6. 2019 s LÖW & spol. a dále schválila smlouvu o dílo na zpracování územního plánu obce s knesl kynčl architekti.

3. Informace o činnosti finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Dana Šmídová sdělila, že se finanční výbor nesešel.

4. Informace o činnosti kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně Martina Zichová. Kontrolní výbor se sešel jedenkrát. Kontrolní výbor se zabýval kontrolou plnění úkolů rady obce a zastupitelstva obce.

Kontrolní výbor konstatuje, že nebyl předem informován o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování územního plánu přímo dodavateli, a zároveň že nebyli k podání nabídky vyzváni alespoň tři dodavatelé. Kontrolní výbor bere na vědomí rozhodnutí rady obce zadat smlouvu o zpracování územního plánu jinému dodavateli, apeluje však na dodržování schválené Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle čl. VII.

Starosta odpověděl, že kontrolní výbor je informován prostřednictvím zápisů ze schůzí rady obce. Dále odpověděl, že dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle čl. VIII. písm. e) o přímém zadání veřejné zakázky může předem rozhodnout ve výjimečných a odůvodněných případech svým usnesením rada obce.

Zápis kontrolního výboru tvoří přílohu č. 3 zápisu.

5. Koncepce obce Kobylnice o rozvoji ZŠ a MŠ Kobylnice

Zastupitelstvo obce v září 2023 projednávalo výsledky dotazníkového šetření ve škole. V rámci diskuze bylo avizováno, že tyto výsledky budou jedním z podkladů pro zpracování představ obce o rozvoji naší školy. V prosinci 2023 rovněž ve škole proběhla kontrola za strany České školní inspekce a závěry inspekční zprávy byly pro obce rovněž důležitým podkladem při zpracovávání své koncepce rozvoje školy.

V rámci předložené koncepce jsou navrženy obecné body a směřování činností obce a školy k celkovému rozvoji naší školy a k jejímu dalšímu zlepšování. Tyto vize obce pak budou realizovány prostřednictvím následujících konkrétních aktivit, které budou zpracovanou koncepcí rozvíjet, upřesňovat a uskutečňovat, a na kterých bude obce se školou společně spolupracovat.

Koncepce obce Kobylnice o rozvoji ZŠ a MŠ Kobylnice tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje Koncepci obce Kobylnice o rozvoji Základní školy a Mateřské školy Kobylnice, příspěvková organizace.*

Výsledek hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 3.

6. Rozhodnutí o názvech ulic

Zastupitelstvo obce na svém 7. zasedání dne 10. 12. 2015 usnesením č. 19 stanovilo názvy budoucích ulic v lokalitě Za Humny takto: Štosy, Ječná, Žitná.

S ohledem na současnou výstavbu v této lokalitě je zastupitelstvu obce předložen návrh na revokaci výše uvedeného usnesení a návrh na schválení konkrétního pojmenování konkrétních ulic.

Návrh na pojmenování dalších nových ulic v souvislosti s výstavbou rodinných domů na okolních pozemcích bude zastupitelstvu obce předložen až po vydání územního rozhodnutí na tuto výstavbu.

Pravomoc rozhodovat o názvech ulic a dalších veřejných prostranství je dle § 84 odst. 2 písm. s) zákona o obcích vyhrazena zastupitelstvu obce.

Výkres určení názvů ulic tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice ruší usnesení č. 19 ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice dne 10. 12. 2015.*

Výsledek hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 4.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice stanovuje názvy ulic Ječná, Spojovací a Žitná, a to dle výkresu tvořícího přílohu tohoto usnesení.*

Výsledek hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 5.

7. Informace o stavu požární ochrany v obci za rok 2023

Dle obecně závazné vyhlášky obce Kobylnice č. 1/2019, kterou se vydává Požární řád obce Kobylnice, je dle čl. 2 odst. 1 písm. a) zastupitelstvo pověřeno projednáním stavu požární ochrany v obci minimálně 1x za 12 měsíců nebo vždy po závažné mimořádné události mající vztah k zajištění požární ochrany v obci.

Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce Kobylnice má k dnešnímu dni 14 členů. Jednotka je zařazená do kategorie JPO V. V roce 2023 zasahovala jednotka zejména v následujících případech:

- 9. 1. požár obytné buňky na konci ulice Krátká,
- 26. 1. likvidace popadaných větví na pozemní komunikaci u zvonice,
- 9. 8. taktické cvičení – požár oleje na pánvi + kuchyňská linka v chatě,
- 28. 9. taktické cvičení – požár hromady klestí v „Hloušku“,
- 10. 11. taktické cvičení – požár hromady loženého odpadu.

Jako každý rok jednotka pomáhala zajistit požární ochranu při pálení čarodějnic. Na vozidle CAS 25 byla provedena pravidelná technická kontrola. Všichni řidiči strojníci absolvovali kondiční jízdy v předepsaném rozsahu. V loňském roce proběhlo školení velitele jednotky u HZS Jihomoravského kraje. Členové zásahové jednotky absolvovali pravidelné odborné přípravy.

Dne 19. 4. 2023 proběhla kontrola jednotky ze strany Hasičského záchranného sboru JMK. Předmětem kontroly bylo dodržování povinností stanovených zákonem o požární ochraně. Na základě této kontroly byly zjištěny tyto nedostatky:

- u 5 členů nebyla provedena periodická zdravotní prohlídka,
- jednotka měla pouze jednoho určeného a odborně způsobilého velitele družstva/jednotky,
- nebyla prováděna pravidelná odborná příprava členů jednotky,
- nebylo doloženo provádění kontrol a revizí,
- nebyly prováděny kondiční jízdy u všech strojníků.

Tyto nedostatky byly odstraněny. Všichni členové mají platné lékařské osvědčení, provádí se odborná příprava členů družstva, proběhla i odborná příprava všech strojníků a velitele družstva. V současné době je jednotka zásahu schopna.

8. Jednací řád zastupitelstva obce

S ohledem na novelu zákona o obcích, která nabyla dne 1. 1. 2024 účinnosti, je zastupitelstvu obce předložen k vydání nový jednací řád.

Zákon o obcích ve svém § 92a odst. 1 stanovuje: *Stanoví-li tak předem jednací řád zastupitelstva obce, může se člen zastupitelstva obce účastnit jednání zastupitelstva obce též distančním způsobem s využitím technického zařízení pro přenos obrazu a zvuku, pokud umožňuje uplatňovat zákonná práva spojená s účastí na jednání. Jednací řád stanoví pravidla účasti na jednání zastupitelstva obce distančním způsobem. Člen zastupitelstva obce má vždy právo účastnit se jednání zastupitelstva obce osobně v místě, v němž se zasedání zastupitelstva obce koná.* Informace o možnosti účastnit se jednání zastupitelstva obce

distančním způsobem a o podmínkách, za nichž je tato účast možná, musí být uvedena v pozvánce.

Hlavní změnou jednacího řádu je zakomponování možnosti členů zastupitelstva obce účastnit se zasedání distančním způsobem a nastavení pravidel této distanční účasti.

Další změnou, který vychází ze zákona o obcích, je prodloužení lhůty pro pořízení zápisu z 10 na 15 dnů.

Změna je navržena i u stanovování ověřovatelů zápisu, kteří by nově nebyli určováni usnesením zastupitelstva obce, ale přímo rozhodnutím předsedajícího (obdobě jako v případech zapisovatele).

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce také v návaznosti na právní úpravu obsaženou v zákoně o obcích již nebude podepisovat místostarosta, ale pouze zapisovatel, starosta a 2 ověřovatelé.

Dále jsou nově v jednacím řádu vysloveně uvedeny pravidelné body na řádných zasedáních zastupitelstva obce (kontrola plnění usnesení zastupitelstva, informace o činnosti rady obce a výborů zastupitelstva obce a bod různé).

Kromě toho byla také provedena řada technických a formulačních změn jednacího řádu.

Jednací řád Zastupitelstva obce Kobylnice tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice vydává Jednací řád Zastupitelstva obce Kobylnice.*

Výsledek hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 6.

9. Volební řád zastupitelstva obce

V návaznosti na umožnění členům zastupitelstva obce účastnit se zasedání zastupitelstva obce distančním způsobem, je s ohledem na předchozí úpravu stanovenou jednacím řádem předložen nový volební řád zastupitelstva obce, jehož hlavní změnou je vyslovené uvedení, že v případě tajné volby člen zastupitelstva obce účastníci se zasedání distančním způsobem hlasuje veřejně.

Volební řád Zastupitelstva obce Kobylnice tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje Volební řád Zastupitelstva obce Kobylnice.*

Výsledek hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

Návrh byl přijat a bylo tak schváleno usnesení č. 7.

10. Různé

Starosta informoval o novele zákona o obcích, kde se změnilly limity pro schvalování darů a dotací. V pravomoci zastupitelstva je vyhrazeno schvalovat poskytnutí daru od 100 000 Kč a dotace od 250.000 Kč. Dále také od nového roku vstoupila v účinnost novela zákona o matrikách, ve které se nově zavádí možnost, aby i zastupitelé mohli oddávat. Tato pravomoc byla doposud pouze na starostovi a místostarostech.

Starosta informoval o vývoji situace ve Sberbance. Soud zamítl odvolání, které bylo podáno proti částečnému rozvrhu a částečné výplatě pohledávek. V tuto chvíli tedy budou nabíhat původní plán ohledně výplaty pohledávek. Teoreticky, pokud všechno půjde dobře, tak do tří až čtyř měsíců bychom mohli získat 11,5 milionů.

Starosta dále informoval, že zastupitelstvo Jihomoravského kraje rozhodovalo o poskytnutí dotací. Obec má požádáno o dotaci na údržbu cyklostezky, na venkovní posilovnu u cyklostezky a přes DSO Šlapanicko na mobiliář na cyklostezku. Obec má také schválenou dotaci od Úřadu práce na pracovní místo pracovníka veřejné zeleně a od společnosti EKO-KOM, a.s. na zpracování studie optimalizace odpadového hospodářství.

Michael Konečný vznesl dotaz, kdy by měla být zpracována studie proveditelnosti adaptace krajiny na klimatickou změnu a celoplošnou zádrž vody v obci.

Starosta odpověděl, že by měla být hotová do poloviny příštího roku. V tuto chvíli ještě čekáme na rozhodnutí o poskytnutí dotace od Agentury ochrany přírody a krajiny. Zpracovatelé poté neprodleně začnou na studii pracovat.

Stanislav Dolanský podal podnět k opravě mostu u sokolovny k cyklostezce a opravy chodníku v parčíku u parkoviště na ulici Tábořské.

Dana Šmídová vznesla dotaz, jestli je již znám harmonogram výběrového řízení na obsazení pozice ředitelky školy.

Starosta odpověděl, že podávání přihlášek ke konkursu je do 29. 2. 2024, konkursní komise bude mít první jednání 4. 3. 2024, konkurz by se konal 26. 3. 2024.

Bc. Michael Ulbrich
starosta

Ing. Martina Zlatníková
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Ladislav Votápek

Jan Pastyřík

Zapsala: Jaroslava Urbánková

Zápis vyhotoven dne: 5. 3. 2024