

Podklad k bodu č. 5

20. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice dne 11. 6. 2026

Název bodu

Závěrečný účet a roční účetní závěrka obce Kobylnice za rok 2025

Předkladatel bodu

Michael Ulbrich, starosta

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2025 a souhlasí s celoročním hospodařením obce v roce 2025, a to bez výhrad.

Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025, neboť na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nebylo zjištěno, že by schvalovaná účetní závěrka neposkytovala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Seznam příloh

1. Návrh závěrečného účtu obce Kobylnice za rok 2025

Příloha č. 1 k návrhu závěrečného účtu – výkaz FIN2-12M

Příloha č. 2 k návrhu závěrečného účtu – rozvaha

Příloha č. 3 k návrhu závěrečného účtu – výkaz zisku a ztráty

Příloha č. 4 k návrhu závěrečného účtu – příloha

Příloha č. 5 k návrhu závěrečného účtu – inventarizační zpráva

Příloha č. 6 k návrhu závěrečného účtu – účetní závěrka příspěvkové organizace

Příloha č. 7 k návrhu závěrečného účtu – zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Důvodová zpráva

Ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje, že po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření obce souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce a jí zřízených nebo založených právnických



osob. Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v zastupitelstvu obce.

Územní samosprávný celek je povinen dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok. Přezkoumání hospodaření upravuje zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů. Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno auditorskou společností TOP AUDITING, s.r.o. Dle závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření auditorská společnost na základě provedeného přezkoumání hospodaření obce nezjistila žádné skutečnosti, které by ji vedly k domněnce, že přezkoumané hospodaření není ve všech významných materiálních ohledech v souladu s principy přezkoumání hospodaření. Při přezkoumání hospodaření obce za minulý rok nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Nebyly rovněž zjištěny rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Obec zveřejnila návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření na svých internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů předem dnem zahájení jeho projednávání na zasedání zastupitelstva obce.

Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok musí zastupitelstvo obce projednat do 30. června následujícího roku.

Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Schvalování účetní závěrky obce se řídí vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů. Pokud schvalující orgán na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistí, že schvalovaná účetní závěrka neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, tuto účetní závěrku schválí.

Pro účetní závěrku obce jsou stejné podklady, které tvoří přílohy závěrečného účtu obce.

Pravomoc schvalovat závěrečný účet obce a účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni je dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhrazena zastupitelstvu obce.

Dle výkazu FIN2-12M po konsolidaci byly:

celkové příjmy ve výši 33.825.211,55 Kč a byly plněny na 117 %,

z toho daňové příjmy ve výši 28223147,92 Kč a byly plněny na 109 %,

celkové výdaje ve výši 25.784.414,55 Kč a byly plněny na 64 %,

z toho kapitálové výdaje ve výši 5.996.330,49 Kč a byly plněny na 30 %,

z toho běžné výdaje ve výši 19.788.084,06 Kč a byly plněny na 100 %.

Výsledek hospodaření po konsolidaci je tak +8.040.797 Kč.

Dle výkazu zisku a ztráty byly

náklady 22.577.437,22 Kč,

výnosy 32.369.453,59 Kč,

výsledek hospodaření před zdaněním 10.202.566,27 Kč,

výsledek hospodaření běžného účetního období 9.792.016,27 Kč.

Ke dni 1. 1. 2025 měla obec na běžných účtech celkem 20.259.123,27 Kč, ke dni 31. 12. 2025 pak 37.690.574,27 Kč.

V rozpočtu obce na rok 2025, vč. provedených změn, byly obsaženy tyto kapitálové výdaje:

§ 2212 Silnice, pol. 6121 stavby

schváleno 255.000 Kč, po změnách 255.000 Kč, výsledek 0 Kč

projektová dokumentace na opravu komunikace na ulici U Řempa

příprava probíhá, bude fakturováno po dokončení projektové dokumentace

§ 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 stavby

schváleno 300.000 Kč, po změnách 300.000 Kč, výsledek 0 Kč

projektová dokumentace chodníků

zpracování projektové dokumentace chodníků se připravuje, bude fakturováno po jejím dokončení

§ 2221 Provoz veřejné silniční dopravy, pol. 6121 stavby

schváleno 190.000 Kč, po změnách 180.700 Kč, výsledek 0 Kč

nový přístřešek na autobusové zastávce Kobylnice, hřbitov ve směru do obce

projednávací se majetkové a technické záležitosti



**§ 2223 Bezpečnost silničního provozu, pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení
schváleno 4.000.000 Kč, po změnách 3.862.600 Kč, výsledek 0 Kč**

úsekové měření na obci

realizace probíhá až v roce 2026

**§ 2310 Pitná voda, pol. 6121 stavby
schváleno 0 Kč, po změnách 100 Kč, výsledek 1 Kč**

vodovod

převod vodovodu od stavebníka Nové Kobylnice s.r.o.

**§ 2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 6121 stavby
schváleno 0 Kč, po změnách 100 Kč, výsledek 1 Kč**

splašková kanalizace

převod splaškové kanalizace od stavebníka Nové Kobylnice s.r.o.

**§ 2333 Úpravy drobných vodních toků, pol. 6121 stavby
schváleno 1.000.000 Kč, po změnách 1.000.000 Kč, výsledek 0 Kč**

mokřad U Třech doubků

získáno stavební povolení, realizace bude navázána na případnou dotaci, o kterou je požádáno v roce 2026

**§ 3113 Základní školy, pol. 6121 stavby
schváleno 2.900.000 Kč, po změnách 2.900.000 Kč, výsledek 219.389,99 Kč**

studie rozšíření mateřské školy a základní školy, výstavba FVE

studie dokončena, FVE je prozatím ve fázi příprav

**§ 3341 Rozhlas a televize, pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení
schváleno 0 Kč, po změnách 74.900 Kč, výsledek 74.899 Kč**

veřejný rozhlas

došlo k rozšíření veřejného rozhlasu o nové hlásiče

**§ 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce, pol. 6121 stavby
schváleno 850.000 Kč, po změnách 453.100 Kč, výsledek 0 Kč**

úpravy „hasičského hřiště“, cyklopoint v parku

běžecská dráha na „hasičském hřišti“ nebyla realizována z důvodu zamítavého stanoviska Městského úřadu Šlapanice, cyklopoint realizován a zaúčtován na § 3636, pol. 6122

**§ 3421 Využití volného času dětí a mládeže, pol. 6121 stavby
schváleno 100.000 Kč, po změnách 100.000 Kč, výsledek 0 Kč**

herní prvky

nebylo realizováno

**§ 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 6121
schváleno 0 Kč, po změnách 87.400 Kč, výsledek 87.314 Kč**

cvičiště pro psy

dokončení psího hřiště vč. oplocení

§ 3631 Veřejné osvětlení, pol. 6121 stavby

schváleno 2.500.000 Kč, po změnách 2.483.900 Kč, výsledek 2.011.936,25 Kč

obnova veřejného osvětlení

realizace dokončena v roce 2026

§ 3635 Územní plánování, pol. 6119 ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku

schváleno 885.000 Kč, po změnách 910.000 Kč, výsledek 909.810 Kč

nový územní plán

příprava dokončena

§ 3636 Územní rozvoj, pol. 6349 ostatní investiční transfery rozpočtům územní úrovně

schváleno 0 Kč, po změnách 66.600 Kč, výsledek 66.580 Kč

doplnění mobiliáře kolem cyklostezky vč. altánu u rybníka

spolufinancování k získané dotaci prostřednictvím DSO Šlapanicko

§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 6121 stavby

schváleno 2.050.000 Kč, po změnách 1.317.800 Kč, výsledek 94.259 Kč

výběrové řízení na projektanta Horního dvora

rozúčtování části nákladů dle určených podílů na jednotlivé paragrafy

§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení

schváleno 0 Kč, po změnách 300.000 Kč, výsledek 297.973 Kč

cyklopoint

realizace cyklopointu v parku, původně v rozpočtu na § 3412, pol. 6121

§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 6123 dopravní prostředky

schváleno 0 Kč, po změnách 662.000 Kč, výsledek 661.870 Kč

nákup elektromobilu pro údržbu veřejné zeleně

pořízení elektročtyřkolky pro údržbu obce, spolufinancování z dotace MAS

§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 6130 pozemky

schváleno 500.000 Kč, po změnách 1.300.000 Kč, výsledek 1.265.375 Kč

nákup pozemků

nákup pozemku pro výstavbu dopravní infrastruktury na konci ulice Pratecké

§ 3744 Protierozní, protilavinová a protipožární ochrana, pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení

schváleno 110.000 Kč, po změnách 103.800 Kč, výsledek 98.524,25 Kč

hladinoměr

pořízení hladinoměru ke sledování hladiny Zlatého potoka

**§ 3749 Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny, pol. 6121 stavby
schváleno 0 Kč, po změnách 56.200 Kč, výsledek 0 Kč**

terénní vlny kolem polní cesty k Mohyle míru
projekt realizován, zaúčtováno na pol. 5169

**§ 4351 Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 6121
stavby**

schváleno 1.150.000 Kč, po změnách 1.150.000 Kč, výsledek 52.877 Kč

výběrové řízení na projektanta Horního dvora
rozúčtování části nákladů dle určených podílů na jednotlivé paragrafy

§ 5512 Požární ochrana – dobrovolná část, pol. 6121 stavby

schváleno 1.600.000 Kč, po změnách 1.600.000 Kč, výsledek 0 Kč

fotovoltaika
FVE je prozatím ve fázi příprav

§ 6171 Činnost místní správy, pol. 6111 programové vybavení

schváleno 0 Kč, po změnách 88.000 Kč, výsledek 72.757 Kč

programové licence
zejména pořízení modulů k programu KEO pro účetnictví, spisovou službu a další agendy

§ 6171 Činnost místní správy, pol. 6121 stavby

schváleno 1.800.000 Kč, po změnách 1.654.300 Kč, výsledek 82.764 Kč

výběrové řízení na projektanta Horního dvora
rozúčtování části nákladů dle určených podílů na jednotlivé paragrafy