

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice dne 22. 9. 2016

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Na Budínku 240, Kobylnice

Zahájení zasedání: 18:05 hod.

Ukončení zasedání: 20:30 hod.

Přítomni:

15 členů Zastupitelstva obce Kobylnice: Stanislav Dolanský, Petr Peško, Lenka Šimlová, Lubomír Šmíd, Dana Šmídová, Petra Štefková, Tomáš Šulc, Michael Ulbrich, Alena Ulbrichová, Daniela Zlatkovská, Petr Florian (viz prezenční listina);

Omluveni: Zdeňka Matulová, Jiří Pecl

Pozdní příchod: 18:10 Radek Kryštof, 19:15 Ladislav Votápek

pracovník OÚ Jiří Dočekal

Program zasedání dle pozvánky:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
2. Zpráva z jednání rady obce
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů
6. Volba člena kontrolního výboru
7. Schválení rozpočtových opatření
8. Obecně závazná vyhláška obce o spalování suchých rostlinných materiálů
9. Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu
10. Smlouva o vybudování místní komunikace a Smlouva o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka“
11. Plánovací smlouva Horáček, dodatek plánovací smlouvy DTL.STAV, s.r.o.
12. Různé

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů

Starosta Ing. Lubomír Šmíd přivítal všechny přítomné. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta informoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a byl zveřejněn na webových stránkách obce, umožňujících dálkový přístup. Nebyla proti němu vznesena námitka. Zapisovatelem jmenoval Jiřího Dočekala.

a) Volba ověřovatelů

Podle jednacího řádu je třeba zvolit ověřovatele zápisu. Ověřovateli byli navrženi pan Michael Ulbrich a pan Petr Florian.

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje ověřovateli zápisu pana Michaela Ulbricha a pana Petra Floriana.

Hlasování:

PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou s navrženým programem, který je uveden na začátku zápisu. Dále uvedl, že obdržel celkem dva návrhy k bodům zasedání č. 8 a 9, nicméně kvůli těmto návrhům není potřeba měnit navržený program.

Diskuze: Nebyla

Návrh na usnesení č. 2: *Zastupitelstvo obce Kobylnice na základě § 94 odst. 2 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje program zasedání zastupitelstva:*

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
2. Zpráva z jednání rady obce
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů
6. Volba člena kontrolního výboru
7. Schválení rozpočtových opatření
8. Obecně závazná vyhláška obce o spalování suchých rostlinných materiálů
9. Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu
10. Smlouva o vybudování místní komunikace a Smlouva o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka“
11. Plánovací smlouva Horáček, dodatek plánovací smlouvy DTL.STAV, s.r.o.
12. Různé

Hlasování:

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2. Zpráva z jednání rady obce

Starosta stručně zrekapituloval, čím se rada na předchozích schůzích od 11. zasedání zastupitelstva zabývala. Rada měla v uvedeném období 3 schůze a čtvrtou před zasedáním zastupitelstva. Rada provedla rozpočtová opatření č. 8/2016, 9/2016, 10/2016 a schválila změnu rozpisu rozpočtu č. 6/2016, 7/2016 a 8/2016, schválila dar TJ Sokol na pořádání turnaje v plážovém volejbalu, schválila zapůjčení budovy hasičské zbrojnice do výprosy pro SDH Kobylnice, schválila dar fyzickým osobám v souvislosti s jejich darováním pozemků obci, schválila opravu osvětlení v parku a instalace rozvodné skříně na pódiu v parku u sokolovny, projednala závalu na silnici v ulici Uzavřené a schválila jako vhodného dodavatele firmu Dlaždičské a zednické práce Pavlíček, řešila operativně montáž vnitřního okna v MŠ, schválila dary rodičům prvňáčků v ZŠ, schválila nákup křovinořezu a kopírky a darování staré kopírky Sboru dobrovolných hasičů, projednala studii sběrného dvora a možnost měření rychlosti na ulici Sokolnické, schválila finanční dar stárkům na pomoc při zapůjčení krojů, schválila realizaci nového zabezpečení objektů ZŠ, MŠ a OÚ. Rada dále projednala návrhy obecně závazných vyhlášek, plánovací smlouvu s panem Horáčkem a navazující dodatek plánovací smlouvy s DTL.STAV s.r.o., projednala žádost o odkup pozemku p.č. 831/3 a nedoporučila jej k prodeji, zároveň vydala kladné stanovisko k pořízení brány do oploceného areálu zahrady, která je částečně ve vlastnictví obce, schválila dar Sboru dobrovolných hasičů na soutěž dětí, rozhodla o zakoupení modulu SPISOVÁ SLUŽBA od firmy TRIADA, schválila pořízení vybavení pro místnost psychologa ZŠ a MŠ Kobylnice, schválila nákup herního prvku na ulici Tábořskou, schválila dodatek smlouvy s Pražskou plynárenskou a.s. na snížení ceny plynu o 11%, schválila ceník mediálních služeb a schválila nákup programu pro vedení technické mapy obce. Poslední schůze rady před zasedáním zastupitelstva provedla rozpočtové opatření č. 11 a schválila změnu rozpisu rozpočtu č. 9/2016, schválila smlouvu o odběru bioodpadu, dar fyzické osobě, projednala návrh rozpočtu školy na rok 2017 a doporučila zastupitelstvu jej schválit spolu s navýšeným příspěvkem na odpisy, schválila pořízení pasportu budov ZŠ, MŠ a OÚ, doporučuje zastupitelstvu zapracovat do rozpočtu příspěvek na nadstandard ve spojích IDS na rok 2017 ve stejném rozsahu jako letos a schválila pořízení přístroje na ochranu ZŠ před vyplavením.

Diskuze: V diskuzi byl vznesen dotaz, jestli bude nadstandardní autobusový spoj hrazen částečně i obcí Prace, která z jeho obslužnosti také těží a zdali by nemohla být například zrušena autobusová zastávka před obcí Kobylnice „Na Rybníku“. Pan starosta uvedl, že

nadstandardní spojení je už nyní hrazeno ve spolupráci s obcí Prace a cena je konečná, není možné o ní dále jednat. Zrušení zastávky není v možnostech obce, neboť ta byla zřízena společností KORDIS JMK, a.s. a je poměrně hojně využívána obyvateli přilehlé chatové oblasti.

Paní Lenka Šimlová se zeptala, zdali obci přibyli pracovníci přidělení úřadem práce. Pan starosta a pan místostarosta odpověděli, že nikoliv, neboť úřad práce žádné pracovníky na požadované pozice nenabídl. Museli tedy být zaměstnání volní uchazeči o práci, což má za následek vyšší náklady, neboť jejich plat není dotován.

Během projednávání bodu dorazil pan Radek Kryštof.

Návrh na usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Dana Šmídová uvedla, že se od posledního zasedání zastupitelstva finanční výbor nesešel.

Diskuze: Nebyla.

Projednávání bodu bylo ukončeno bez hlasování.

4. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přednesla členka kontrolního výboru Lenka Šimlová. Uvedla, že se kontrolní výbor zabýval kontrolou plnění úkolů Rady obce a Zastupitelstva obce. Kontrolní výbor vznesl dotaz, kdo bude provádět výměnu desek u laviček a stolů v parku, jestli už bylo skončeno oslovování vlastníků pozemků v rámci komplexních pozemkových úprav a s jakým výsledkem a požádal o analýzu budoucí využitelnosti plánovaného oddělení mateřské školy ve vztahu k demografickému vývoji populace v Kobylnicích.

Zpráva kontrolního výboru tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Diskuze: Starosta uvedl, že obec má údaje o porodnosti na území obce a je možné tyto údaje kontrolnímu výboru poskytnout. Dále připomenul povinnost obcí zajistit v budoucnu i místo v mateřské školce pro děti od dvou let, což za současného stavu není v obci Kobylnice možné. V současné době chybí místo pro zhruba jeden ročník, tedy asi 10 dětí.

Pan místostarosta Stanislav Dolanský vysvětlil, že výměna desek na lavičkách a stolech v parku již započala a bude prováděna průběžně, podle potřeby.

Pan starosta ke komplexním pozemkovým úpravám vysvětlil, že již byli oslovení největší vlastníci a kromě několika mála výjimek neměli tito vlastníci o pozemkové úpravy zájem. Bez souhlasu dostatečného množství vlastníků se Pozemkový úřad vůbec nebude žádostí o komplexní pozemkové úpravy zabývat.

Návrh na usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů

Kontrolní výbor na svém 9. zasedání projednával situaci stavu, kdy stavba garáže (soukromá) stojí na pozemku jiného vlastníka (obce). Starosta již na minulém (11.) zasedání zastupitelstva objasnil možnosti, kdy je vhodné tyto pozemky nabídnout k odprodeji majiteli stavby, a kdy naopak nemá obec zájem tyto pozemky prodat. V současné době se jedná o poslední 3 stavby garáží v prostoru, který je dle územního plánu určen pro realizaci nového kulturně správního centra obce, objekty těchto garáží jsou určeny k asanaci.

Žádné další úkoly či podněty nebo požadavky, na něž by nebylo reagováno neprodleně (všechny byly pouze ústní), nebyly uplatněny.

Diskuze: Pan Karel Žbánek se otázel, kdy a kde je možné podávat podněty obci. Pan starosta mu odpověděl, že je to možné kdykoliv dle standardního postupu přes podatelnu obce, případně osobně na obecním úřadu v úředních hodinách.

Návrh na usnesení č. 5: *Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, které vznikly z podnětu kontrolního výboru, zastupitelů a občanů.*

Hlasování:

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6. Volba člena kontrolního výboru

Dne 12.9.2016 rezignoval na svoje členství v kontrolním výboru Michael Ulbrich a je potřeba doplnit výbor o jednoho člena. Starosta navrhuje jako člena volit RNDr. Jiřího Pecla. Navrhuje volbu aklamací, tedy veřejným hlasováním. Pan Pecl s volbou souhlasí.

Diskuze: Nebyla.

Návrh na usnesení č. 6: *Zastupitelstvo obce Kobylnice v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění volí pana Jiřího Pecla členem kontrolního výboru zastupitelstva.*

Hlasování:

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7. Schválení rozpočtových opatření

Starosta stručně okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření.

Rozpočtové opatření č. 8/2016

Vzhledem k postupnému nabývání pozemků a vzhledem k očekávaným nákupům strategických pozemků byly přesunuty prostředky z investiční položky nákup nemovitostí na neinvestiční položku daň z převodu nemovitostí, byla posílena položka darů obyvatelstvu, kdy v souvislosti s dary pozemků obci bylo potřeba ověřit podpisy dárců a tato položka slouží k úhradě poplatku za ověření podpisu, byla posílena položka sociálního fondu (na nákup stravenek a dary zaměstnanců při životním nebo pracovním jubileu).

Rozpočtové opatření č. 9/2016

Byly posíleny mzdové prostředky na cvičitele dětí, na odvoz stavební suti a byl vyplacen dar ze sociálního fondu.

Rozpočtové opatření č. 10/2016

Do rozpočtu byla zařazena investiční položka pro nákup kopírky pro OÚ.

Rozpočtové opatření č. 11/2016

Rozpočtové opatření spočívá v posílení prostředků na dar v souvislosti s organizací obecního cyklozájezdu a posílení prostředků na pořízení herního prvku na ulici Tábořskou (investice), dále posílení prostředků na opravu vozovky na ulici Uzavřené a na nákup dárkových předmětů obce – keramických hrnků.

Rozpočtová opatření tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Diskuze: Pan Michael Ulbrich vznesl dotaz, o kolik byl posílen rozpočet v rozpočtovém opatření č. 11/2016. Pan starosta uvedl, že na dárkové předměty to bylo zhruba o 15 000 Kč a na opravu silnice o 75 000 Kč.

Dále zastupitelé v diskuzi probrali technický postup opravy vozovky, která se propadá kvůli existenci zákopu, který vedl v těchto místech během 2. světové války. Starosta vysvětlil, že budou provedeny pyrotechnické práce zhruba do půlmetrové hloubky a dále bude postupováno standardním způsobem, tedy zhutněním podkladu a položením asfaltového koberce. Paní Lenka Šimlová poukázala na vyšší cenu než je obvyklé. Pan starosta odpověděl, že konečná cena není ještě známa a s žádným dodavatelem není uzavřená smlouva. Veškeré návrhy dodavatelů jsou tedy vítány.

Návrh na usnesení č. 7: *Zastupitelstvo obce Kobylnice v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 8/2016, 9/2016, 10/2016 a 11/2016.*

Hlasování:

PRO: 11 PROTI: ZDRŽEL SE: 1

8. Obecně závazná vyhláška obce o spalování suchých rostlinných materiálů

Obec má k této problematice vydánu obecně závaznou vyhlášku č. 1/2007, podle níž je během roku možno pálit suché rostlinné zbytky každou středu. Na minulém zasedání zastupitelstva byl předložen návrh na omezení počtu dní, ve kterých je možno suché rostlinné materiály spalovat. Takový návrh nebyl schválen, naopak byla hlasováním projevována vůle zastupitelstva zvýšit počet těchto dnů s tím, že má být příštím zasedání zastupitelstva předložen nový návrh této obecně závazné vyhlášky. Z diskuze vyplynulo, že rozšíření se má vztahovat ještě na dvě soboty na přelomu března a dubna. Rada obce takovou úpravu podpořila.

Návrh obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Následně byl podán návrh na umožněné pálení rostlinných materiálů ještě i v první sobotu v měsíci listopadu. Starosta doporučil nejprve vyřešit tento doplňující návrh hlasováním.

Diskuze: Pan Stanislav Dolanský navrhl, aby množství pálicích dnů rozšiřováno nebylo, neboť je možné biologicky rozložitelný odpad uskladnit v provozovně obce na Horním Dvoře a již je možné tento odpad kompostovat, díky spolupráci uzavřené s panem Vrbasem, který vlastní kompostovač. Dále navrhl, aby byl areál Horního Dvora zpřístupněn občanům i v další dny, aby jim bylo umožněno biologicky rozložitelný odpad odevzdat. Zastupitelé pak v debatě probrali možnosti tohoto návrhu a shodli se, že je výhodnější a ekologičtější. Pověřili tedy radu obce vybráním vhodných dní, kdy bude Horní Dvůr otevřen pro občany, kteří potřebují uložit biologicky rozložitelný odpad.

Zastupitelé dále konstatovali, že současná platná obecně závazná vyhláška č. 1/2007 o spalování suchých rostlinných materiálů je stále vhodná a účelná a není tedy nutné vydávat vyhlášku novou.

Projednávání bodu bylo ukončeno bez hlasování.

9. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

S účinností od 1.10.2016 se mění zákon o přestupcích, který jednoznačně určuje dobu nočního klidu od 22:00 hodin do následujících 6:00 hodin a zároveň zmocňuje obce, aby obecně závaznou vyhláškou stanovily, kdy bude tato doba nočního klidu zkrácena. Tato úprava již nedovoluje stanovit výjimky z nočního klidu na základě oznámení těsně před akcí, ale pouze tehdy, je-li úprava schválena obecně závaznou vyhláškou obce a to s konkrétním zkrácením nočního klidu a s označením akce, pro kterou se toto zkrácení nočního klidu vyhláškou. Ministerstvo vnitra poskytlo obcím vzorovou vyhlášku. Návrh pro Kobylnice na rok 2017 tvoří přílohu č. 4 zápisu a jsou v něm uvedeny dnes známé aktivity. Zastupitelstvo může při jejím projednávání doplnit ještě i další akce. Bude-li kterýkoli pořadatel (i soukromý) během roku chtít pořádat nějakou akci s hlasitým projevem ve veřejném prostoru (mluvené slovo, hudba reprodukována i živá, ohňostroje apod.) a to v době nočního klidu, může tak učinit až tehdy, když před tím zastupitelstvo schválí a řádně zveřejní potřebnou úpravu v obecně závazné vyhlášce obce.

Diskuze: V rozsáhlé diskuzi zastupitelé probrali nutnost uvést všechny akce s dostatečným předstihem a nutnost jejich přesného datování vzhledem k nálezu ústavního soudu sp. zn. Pl. ÚS 4/16 (Chrastava), který stanoví poměrně přísné požadavky.

Paní Dana Šmídová navrhla nyní schválit vyhlášku, která pokryje akce, u kterých lze očekávat rušení nočního klidu, do konce kalendářního roku a další vyhlášku schválit na příštím zasedání zastupitelstva poté, co budou upřesněny termíny dalších akcí, a bude umožněno občanům se přihlásit s vlastními návrhy.

Zastupitelé přepracovali návrh obecně závazné vyhlášky podle návrhu paní Dany Šmídové. V průběhu projednávání bodu dorazil pan Ladislav Votápek.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Kobylnice na základě § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Kobylnice č. 1/2016 o nočním klidu.

Hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

10. Smlouva o vybudování místní komunikace a Smlouva o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka“

Svazek obcí Šlapanicko v rámci přípravy na čerpání prostředků z programu ITI a ve snaze realizovat cyklostezky mezi obcemi Telnice, Sokolnice, Kobylnice, Ponětovice, Prace, Šlapanice, Jiřkovice a Blažovice schválil na své Valné hromadě dne 13.9.2016 sadu dvoustranných smluv mezi Svazkem a jednotlivými obcemi o vybudování místní komunikace – cyklostezky a další sadu smluv mezi Svazkem a 7 obcemi, na jejichž katastrálních územích se má tato etapa cyklostezek v regionu postavit a udržovat (v Telnici je již úsek cyklostezky realizován v režii obce). Mechanismus smluv a vztahů je převzat z obdobné fungující spolupráce při předchozí výstavbě kanalizace. Výpočet ročního investičního příspěvku byl odvozen jako 40% předpokládaných nákladů pro jednotlivé obce a rozložen do 5 let. Očekává se, že realizace by měla proběhnout v letech 2018 – 2019, přičemž předfinancování by bylo kryto složenými příspěvky obcí a úvěrem svazku, následná dotace by pokryla úvěr a v letech 2020 a 2021 by proběhlo doúčtování a zaplacení všech zbývajících nákladů projektu obcemi. Pro obec Kobylnice tento postup znamená úhradu 852.192 Kč ročně.

Smlouvy tvoří přílohy č. 5 a 6 zápisu.

Diskuze: Paní Lenka Šimlová se dotázala, do kdy musí být stavba cyklostezky zkolaudována, aby byly naplněny podmínky dotace. Pan starosta odpověděl, že do roku 2022. Dále pan starosta vysvětlil, že finanční částka není konečná, neboť je vypočtena na základě předběžných odhadů a bude se s ní v budoucnu hýbat na základě toho, jak bude projekt postupovat a jak se budou jednotlivé náklady upřesňovat.

Návrh na usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Kobylnice v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. p) a § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje Smlouvu o vybudování místní komunikace a Smlouvu o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka“.

Hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

11. Plánovací smlouva Horáček a Dodatek plánovací smlouvy DTL.STAV, s.r.o.

Pan Horáček hodlá v ulici Krátké, na ploše přiléhající ke konci asfaltové místní komunikace, realizovat výstavbu 4 RD. Pro jejich připojení potřebuje uložit do této obecní komunikace přípojky (4x vodovodní a kanalizační přípojka) a tím dojde v úseku cca 18 m na konci současné vozovky k zásadnímu narušení komunikace i podkladních vrstev. Proto rada doporučila zastupitelstvu pomocí plánovací smlouvy zavázat pana Horáčka k výstavbě nové komunikace v tomto úseku. Reálná doba výstavby by měla být do konce roku 2018.

Na takto dotčený úsek komunikace navazuje dnes nezpevněná cesta, kterou ovšem v rámci plánovací smlouvy má přebudovat do zpevněné komunikace třídy A0 firma DTL.STAV, která realizuje stavbu na pozemku p.č. 211/4. Plánovací smlouva určovala dokončení tohoto úseku komunikace do 31.12.2016. Firma DTL.STAV v současné době zahájila stavební práce a má rozpracovány základy stavby. Není reálné, aby dokončila stavbu letos.

Vzhledem k tomu, že pokud by se komunikace v úseku cca 50 m napojovala na původní silnici ulice Krátké a realizovala by se pouze po částech, jeví se jako vhodné prodloužit termín realizace komunikace na stejný okamžik, jako u plánovací smlouvy s panem Horáčkem a vyzvat je ke spolupráci při jednotné realizaci „opravy“ a prodloužení celého závěrečného úseku komunikace na východním konci ulice Krátké.

Návrh plánovací smlouvy tvoří přílohu č. 7 zápisu.

Návrh dodatku plánovací smlouvy tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Diskuze: Paní Lenka Šimlová poukázala na chybu ve psaní v plánovací smlouvě s panem Horáčkem.

Pan Karel Žbánek se dotázal na to, proč není součástí smlouvy situační plánec, ze kterého by bylo možné přesně určit, odkud kam je stavebník povinen vybudovat komunikaci. Pan starosta odpověděl, že situační plánec již nyní součástí smlouvy je, byl tam však přidán po nedávném jednání se stavebníkem a nebyl tedy součástí rozesílaných materiálů. V konečné verzi smlouvy, která je schvalována zastupitelstvem, však již je.

Návrh na usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Kobylnice v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 S., o obcích v platném znění schvaluje plánovací smlouvu s panem Pavlem Horáčkem o výstavbě komunikace na pozemku p.č. 209/3 a 210/2 a Dodatek plánovací smlouvy s firmou DTL.STAV, s.r.o., který mění lhůtu pro dokončení stavby komunikace na pozemcích p.č. 210/2 a 211/5.

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

12. Různé

a)

Pan Jiří Dobrovolný požádal obec o odprodej pozemku p.č. 831/3 v prostoru zahrady za budovou bývalého mlýna u potoka. Rada se jeho žádostí zabývala a vzhledem k tomu, že obec tento si pozemek záměrně ponechala při prodeji pozemku 831/1 manželům Zichovým pro případnou potřebu obce spojenou s dopravní obslužností sousedního obecního pozemku, tento záměr nedoporučila zastupitelstvu ke schválení. Pokud zastupitelstvo projeví vůli tento pozemek neprodávat, nebude ani zveřejněn žádný záměr.

Zastupitelé se shodli na tom, že zmíněný pozemek není vhodné odprodat.

b)

Rada obce řešila možnost uprázdnění areálu horního dvora a jeho uvolnění pro jiné očekávané aktivity obce a zároveň umístění sběrného dvora. Z toho důvodu byla vypracována studie, která řeší pro tento účel využití prostoru obecního majetku okolo čerpací stanice kanalizace. V současné době probíhá prověřování (odbor ŽP JmK, SFŽP při ministerstvu pro ŽP), zda a za jakých podmínek by takový záměr umožňoval čerpat dotace na výstavbu. Pokud ano, bude rada činit kroky k získání územního rozhodnutí a o dotaci požádá.

V diskuzi zastupitelé probrali, jaká by byla cena projektu výstavby sběrného dvora, jaké jsou možnosti získání dotace a jaká by byla její případná výše.

c)

Starosta zjišťuje možnosti získání dotace na stavební úpravy školy – bezbariérový vstup. Tato aktivita je v programu IROP podporovaná, avšak samostatně by v hodnotících kritériích neobdržela dostatek bodů, aby bylo možno na dotaci dosáhnout. Proto řeší variantu spojení této úpravy s projektem vytvoření edukační zahrady v prostoru očekávaného nákupu pozemků od sourozenců Chlupových pro vytvoření školní zahrady. Školení o podmínkách výzvy tohoto programu bude v Brně 29.9. další postup obce bude ovlivněn výstupy z tohoto semináře.

d)

Rada doporučila zastupitelstvu schválit nadstandardní dopravní obslužnost pro Kobylnice ve stejném rozsahu jako v roce 2016. Pro tento účel je třeba v rozpočtu vyhradit částku 22.500 Kč. Informace pro KORDIS, potřebná pro tvorbu jízdních řádů musí být odeslána nejpozději do 30.9. Proto není možné čekat na schválení rozpočtu a zastupitelstvo musí usnesením rozhodnout, že tento nadstandard v roce 2017 uhradí.

Diskuze: Nebyla.

Návrh usnesení č. 11: *Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje nadstandardní služby dopravní obslužnosti pro rok 2017 v rozsahu dle roku 2016 a požaduje zařazení nákladu na tuto službu ve výši 22.500 Kč do návrhu rozpočtu.*

Hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Dále pan starosta informoval o předložení návrhu rozpočtu pro Základní a mateřskou školu Kobylnice s tím, že rada jej předběžně doporučuje schválit a také doporučuje navýšit příspěvek na odpisy. Informoval také o tom, že proběhl audit a podle prvních informací je vše v pořádku.

Paní Lenka Šimlová se dotázala, jak je to s projektem Elektřina do země a s ním související vybudování bezbariérových chodníků v obci. Starosta odpověděl, že projekt ve fázi, kdy ještě není vydáno povolení, neboť firma E.ON nemá sehnána všechna povolení od vlastníků pozemků. Na začátku roku 2017 se očekává vydání územního rozhodnutí. Bezbariérové chodníky se budou řešit až jako samostatný projekt, neboť firma E.ON není ochotná na tomto projektu spolupracovat během plánovaných pokládek sítí do země. Je tedy vhodné počkat do ukončení pokládky sítí, po které budou chodníky uvedeny do původního stavu a následně připravit velký projekt týkající se bezbariérových chodníků.

Pan Petr Peško se dotázal, kolik má obec v současnosti platných obecně závazných vyhlášek a zdali by nebylo možné nějakou obecně závaznou vyhláškou regulovat čistotu v obci zejména s ohledem na majitele psů, kteří po svých psech neuklízí. Dále se dotázal, jak dopadlo jednání s TJ Sokol Kobylnice týkající se plánované trasy cyklostezky přes jejich beachvolleybalové hřiště. Pan starosta odpověděl, že veškeré obecně závazné vyhlášky jsou uveřejněné na webových stránkách obce a že o potřebě vydat vyhlášku regulující pohyb psů po obci již zastupitelé jednali a shodli se, že není nutná. S TJ Sokol Kobylnice již je situace dořešená, dojde k přesunu hřiště a posezení u něj, cyklostezka tedy povede v zamýšlené trase.

Paní Petra Štefková informovala, že v sobotu 24. 9. proběhne Dýňodrakiáda a že se na podzim uskuteční další vzdělávací semináře.

Paní Dana Šmídová připomněla, že ve čtvrtek 29. 9. proběhne informativní schůzka ohledně zástavbové studie pro lokalitu Za Humny. Zastupitelé krátce probrali možnosti zmíněné lokality zejména vzhledem k plánovanému počtu rodinných domů a možnostem obce pojmout nárůst obyvatel.

Pan Karel Žbánek se dotázal, proč je na pozemcích, které obec směnila s pány Horáčkem a Votápkem, a které jsou již ve vlastnictví obce, oplocení s reklamou na stavební firmu. Pan starosta poděkoval panu Žbánkovi za podnět a přislíbil se touto situací zabývat.

Starosta poděkoval všem zastupitelům za jejich práci a zasedání ukončil ve 20:30 hod.

Ing. Lubomír Šmíd
starosta

Stanislav Dolanský
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Michael Ulbrich

Petr Florian

Zapsal: Jiří Dočekal

Zápis vyhotoven dne: 23. 9. 2016