

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice dne 14.9.2017

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Na Budínku 240, Kobylnice

Zahájení zasedání: 19:00 hod.

Ukončení zasedání: 20:30 hod.

Přítomni:

12 členů Zastupitelstva obce Kobylnice: Stanislav Dolanský, Radek Kryštof, Petr Peško, Lenka Šimlová, Lubomír Šmíd, Dana Šmídová, Petra Štefková, Tomáš Šulc, Michael Ulbrich, Alena Ulbrichová, Ladislav Votápek, Daniela Zlatkovská (viz prezenční listina);

Pozdní příchod: Jiří Pecl 19:10 hod.

Omluveni: Petr Florian, Zdeňka Matulová

Dále přítomna: pracovnice OÚ Jaroslava Urbánková

Program zasedání dle pozvánky:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
2. Zpráva z jednání rady obce
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů
6. Schválení rozpočtových opatření
7. Nadstandardní dopravní obslužnost
8. Záměr opravy dešťové kanalizace
9. Různé

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů

Starosta Ing. Lubomír Šmíd přivítal všechny přítomné. Starosta prohlásil, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta informoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a byl zveřejněn na webových stránkách obce, umožňujících dálkový přístup. Nebyla proti němu vznesena námitka. Zapisovatelkou jmenoval Jaroslavu Urbánkovou.

a) Volba ověřovatelů

Podle jednacího řádu je třeba zvolit ověřovatele zápisu. Ověřovateli byli navrženi pan Michael Ulbrich a paní Lenka Šimlová.

Návrh na usnesení č. 1: *Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje ověřovateli zápisu pana Michaela Ulbricha a paní Lenku Šimlovou.*

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

b) Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou s navrženým programem, který je uveden na začátku zápisu. Žádné návrhy na změnu programu zasedání nebyly předloženy.

Diskuze: nebyla

Návrh na usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Kobylnice na základě § 94 odst. 2 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje program zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
2. Zpráva z jednání rady obce
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů
6. Schválení rozpočtových opatření
7. Nadstandardní dopravní obslužnost
8. Záměr opravy dešťové kanalizace
9. Různé

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2. Zpráva z jednání rady obce

Starosta stručně zrekapituloval, čím se rada na předchozích 5 schůzích (58. až 62. schůze) od 16. zasedání zastupitelstva zabývala. Rada provedla rozpočtová opatření č. 8/2017, 9/2017 a č. 10/2017, schválila změnu rozpisu rozpočtu č. 6/2017, 7/2017 a 8/2017, přijala oznámení ředitelky ZŠ o ředitelském volnu z důvodu přerušené dodávky elektrické energie, schválila smlouvy o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje, schválila žádost o prominutí poplatku ze vstupného na tradiční akci, určila vhodného uchazeče o veřejné zakázky (povodňový plán, klimatizace do školy, bezdrátový obecní rozhlas projekt opravy kanalizace), schválila záměr a posléze výprosu části pozemku v ulici U Mlýna pro 18e régiment d'infanterie, projevila zájem o pozemky ve vlastnictví státu, projednala pololetní závěrku ZŠ, schválila dar rodičům prvňáčků a věcný dar dětem, zahájila jednání s panem Františkem Šmídem o případném odkoupení některých jeho nemovitostí pro rozvojové záměry obce, schválila smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene vedení sítě pro veřejné osvětlení s Jihomoravským krajem, schválila dar pro SDH za sběr železného šrotu, rada schválila novou smlouvu o vzájemné propagaci s klubem KOMETA GROUP, a.s., projednala potřebu realizace 1. etapy opravy dešťové kanalizace, schválila předvánoční setkání zastupitelů, stanovila cenu za umožněné výlepu volebních materiálů politických, resp. volebních stran na výleповé plochy v obci a vzala na vědomí navýšení počtu žáků v ZŠ Šlapanice k 1.9.2017.

Diskuze:

Pan Michael Ulbrich vznesl dotaz ohledně pozemků od pana Šmída. Starosta odpověděl, že s panem Šmídem o koupi pozemků jednal opakovaně. Jedná se o pozemky v trati Za Humny. Nabídka je buď všechny pozemky Za Humny za 4 tis. Kč/m² nebo jen jejich část za 4.500 Kč/m². Tato cena je však vysoce nad cenou v místě a čase obvyklé. Dále jednal o případném prodeji zbytku chlévů ve spodním dvoře na poz. p.č. 72/20 a přilehlého pozemku p.č. 73/21. Tyto dva pozemky je p. Šmíd ochoten odprodat obci za 2.500 Kč/m². Součet výměry je 964 m², celková cena by tak činila 2 410.000 Kč. Starosta bude dál jednat o případné koupi pozemku p.č. 69/7 o výměře 141 m², bez kterého by koupě pozemků neměla smysl.

Návrh na usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

3. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Dana Šmídová uvedla, že se od posledního zasedání zastupitelstva finanční výbor nesešel.

Návrh na usnesení č. 4: *Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu finančního výboru.*

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4. Zpráva kontrolního výboru

Členka kontrolního výboru Lenka Šimlová uvedla, že se od posledního zasedání zastupitelstva kontrolní výbor nesešel.

Návrh na usnesení č. 5: *Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.*

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

5. Kontrola plnění úkolů, které vznikly z podnětu KV, zastupitelů a občanů

Z 16. zasedání zastupitelstva, resp. z jednání kontrolního výboru vyplynul požadavek na odpovědi na několik otázek v souvislosti se smlouvou na právní služby v balíčku Malá obec. Na dotaz, kolik hodin jsme v letech 2015 a 2016 využívali služeb zaniklé právní kanceláře Vzdělaný zastupitel není možné odpovědět, protože rozsah těchto služeb nikdo nemonitoroval, protože byla v rámci projektu zcela zadarmo. Navíc rady a konzultace byly často řešeny přímo po telefonu, případně nikoli pouze za obec, ale např. za některý ze svazků obcí, jichž jsme byli členy.

Proběhlo srovnání s jinými právními kancelářemi zabývajícími se problematikou obcí? Ano, např. Svazek pro vodovody Šlapanicko využívá zejména služeb kanceláře Radoušová – Ptáček (tř. kpt. Jaroše, Brno), kde byla cena v roce 2014 stanovena na 1.750 Kč/hod, v roce 2017 činí (po meziročních inflačních navýšeních) 1.875 Kč/hod.

Advokát JUDr. Lorenc (Jezuitská 2, Brno – občas pracuje pro Sokolnice) má cenu 2.000 Kč/hod.

Advokát JUDr. Sedlář, který poskytuje služby VOV, s.m.o. má cenu 1.900 Kč/hod.

Z uvedeného je zřejmé, že cena 1.890 Kč/hod nijak nevybočuje z obvyklého cenového pole. Pro výběr právního zastoupení je také potřeba vnímat dobrou zkušenost z minula a to AK KVB splňuje.

Během projednávání bodu dorazil pan Jiří Pecl.

Diskuze: nebyla

Návrh na usnesení č. 6: *Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí zprávu o plnění úkolů, které vznikly z podnětu kontrolního výboru, zastupitelů a občanů.*

Hlasování:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

6. Schválení rozpočtových opatření

Starosta stručně okomentoval jednotlivá rozpočtová opatření.

Rozpočtové opatření č. 8/2017

Rozpočtové opatření spočívá v zapojení dotace JMK pro vybavení zásahového vozidla hasičů radiostanicí, posílení prostředků na sběrný dvůr (PD, správní poplatky, projekt na žádost o dotaci), posílení prostředků na cestovné při školení strojníka zásahové jednotky a pokrytí nákladů veřejnoprávní smlouvy na řešení přestupků na MěÚ Šlapanice.

Rozpočtové opatření č. 9/2017

Rozpočtové opatření spočívá v posílení prostředků na nákup materiálu pro požární ochranu, jedná se o barvu na nátěr vrat.

Rozpočtové opatření č. 10/2017

Rozpočtové opatření spočívá v převodu prostředků z investice na místních komunikacích na bezdrátový obecní rozhlas, na protipovodňový plán a na materiál na opravu zásahového čerpadla hasičů a přesun z neinvestičního příspěvku škole na klimatizaci ve škole.

Rozpočtová opatření tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Diskuze:

Paní Daniela Zlatkovská vznesla dotaz, v jakém rozsahu je plánovaná klimatizace. Starosta odpověděl, že v nové nástavbě ZŠ, v kancelářích obecního úřadu a v zasedací místnosti. Místnosti není možné provětrat, v letním období se přehřívají.

Návrh na usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Kobylnice v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 8/2017, 9/2017 a 10/2017.

Hlasování:

PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7. Nadstandardní dopravní obslužnost

Rada doporučila zastupitelstvu schválit nadstandardní dopravní obslužnost pro Kobylnice ve stejném rozsahu jako v roce 2017. Pro tento účel je třeba v rozpočtu vyhradit částku 30.000 Kč. Informace pro KORDIS, potřebná pro tvorbu jízdních řádů musí být odeslána nejpozději do 30.9.2017. Proto není možné čekat na schválení rozpočtu a zastupitelstvo musí usnesením rozhodnout, že částku na pokrytí nákladů tohoto nadstandardu pro rok 2018 zařadí do rozpočtu.

Diskuze:

Paní Lenka Šimlová podala návrh o možnosti protažení 2 spojů linky č. 151 ze Šlapanic i o víkendů. Z diskuze vyplynulo, že se zastupitelé pokusí získat náměty od občanů na rozšíření autobusových spojů. Obec by poté zjistila od Kordisu jmk, zda a za jakých podmínek by bylo možné tyto spoje do Kobylnic do příští změny jízdních řádů zařadit.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Kobylnice schvaluje nadstandardní služby dopravní obslužnosti pro rok 2018 v rozsahu dle roku 2017 a požaduje zařazení nákladu na tuto službu ve výši 30.000 Kč do návrhu rozpočtu.

Hlasování:

PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

8. Záměr opravy dešťové kanalizace

Rada již dříve projednala záměr opravit dešťovou kanalizaci v úseku od ulice Za Humny až po vyústění do potoka u sokolovny. V současné době je zpracována nabídka jedné specializované firmy na realizaci opravy části úseku bezvýkopovou technologií (propočten TRASKO cca 2.601 tis. Kč vč. DPH) a to od domu č.p. 220 (Peclovi Za Humny) po novou šachtu před RD č.p. 31 (Chlupovi Na Návsí) a bude zpracován projekt pro výkopovou část – od RD č.p. 31 až k výtoku do potoka. Zde je zatím odhad ve výši cca 2.200 tis. Kč vč. DPH. V rámci výkopové technologie bude zahlouben výtok do potoka o cca 4 cm a upraven spád potrubí až k šachtě před RD č.p. 31 tak, aby byl co možná nejvíce jednotný (křížení s vodovodem, plynovodem a splaškovou kanalizací by to mělo umožnit) a dále bude použita polypropylénová trouba DN 800 od šachty před RD č.p. 5 (Šmídovi Na Návsí) do šachty u budovy Telekomu a dále zvětšen profil ŽB trouby až k vyústění do potoka na DN 1000. Vzhledem k minimálnímu krytí a velkému zatížení dopravou na vozovce bude potřeba ještě zpevnit prostor nad kanalizací železobetonovou deskou. Vzhledem k finanční náročnosti této akce je tento záměr předložen zastupitelstvu. Vzhledem ke stavu potrubí je však nutné tuto zásadní opravu provést co nejdříve. Realizace bezvýkopové opravy je určitě možná ještě v letošním roce, termín opravy zbývajících částí bude odvozen od požadavků správního orgánu na způsob povolení opravy resp. zásahu do komunikace, v ideálním případě také v letošním roce. Bylo by to žádoucí vzhledem k potřebě vzrostlé trávy v parku před sokolovnou v průběhu příští sezóny, případně je možné letos realizovat úsek přes park před sokolovnou a v příštím roce úsek přes komunikaci. Toto bude zřejmě požadovat přerušení provozu (s výjimkou integrované autobusové dopravy) na 1 – 2 dny a realizaci pokládky přes komunikaci ve dvou technologických krocích.

Návrh na usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Kobylnice bere na vědomí informaci o přípravě opravy dešťové kanalizace, schvaluje její realizaci od podzimu 2017 a bere na vědomí záměr rady pokrýt náklady v letošním roce z plánované investice veřejného osvětlení.

Hlasování:

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

9. Různé

Starosta informoval, že tradiční předvánoční setkání zastupitelů, členů komisí a výborů a zaměstnanců obce se uskuteční v pátek 10.11. v 17 hodin v bowling centru KOSTKA. Z důvodu chystání sálu sokolovny na babské hody a plánovaného světluškového průvodu bylo navrženo posunutí termínu (*do vyhotovení zápisu byl ujasněn termín na 3.11. v 17 hodin*).

Pan Jiří Pecl informoval, že SDH Kobylnice provede sběr železného sběru po obci dne 7.10.2017.

Pan Michael Ulbrich podal návrh, aby obec vydala nařízení o regulaci reklamy v obci. Starostovi předal vypracovaný návrh, jak by toto nařízení mohlo znít.

Pan Žbánek vznesl dotaz, zda se ještě řeší vybudování nové mateřské školky. Starosta odpověděl, že tato potřeba vybudování mateřské školky stále je, ale bohužel obec nemá k tomuto účelu žádné pozemky a prostory.

Ing. Lubomír Šmíd
starosta

Stanislav Dolanský
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Michael Ulbrich

Lenka Šimlová

Zapsala: Jaroslava Urbánková

Zápis vyhotoven dne: 19.9. 2017