



muslvp21v00v65

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/89696-21/MOU
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/17039-2021/MOU
Vyřizuje/linka: Ing. Ivona Moučková/533 304 760
E-mail: mouckova@slapanice.cz
V Brně dne: 25.11.2021
Datová schránka: 2xfbbgj

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v řízení o návrhu opatření obecné povahy, podle ustanovení § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na návrh správce drobného vodního toku, kterým je podnik Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 60200 Brno, IČO 708 90 013 (dále jen „navrhovatel“)

I. stanovuje

na podkladě ustanovení § 66 odst. 1 a 7 vodního zákona a ustanovení § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhlášky“)

záplavové území drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

Záplavové území drobného vodního toku Pracký potok, ČHP 4-15-03-1030 (IDVT 10198207) se stanovuje pro výskyt přirozené povodně s periodicitou jedenkrát za pět, dvacet a sto let (tzv. pětiletý, dvacetiletý a stoletý průtok – Q_5 , Q_{20} a Q_{100}) podle zobrazení záplavového území v měřítku 1:10 000 v mapovém podkladu pod názvem „SITUACE ZÚ PRACKÉHO POTOKA“, z 02/2021, mapový list A.1., který vypracoval navrhovatel.

Dotčená katastrální území a pozemky:

Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí současně

vymezuje

v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 a 7 vodního zákona

aktivní zóny záplavového území drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

v rozsahu zakresleném zobrazením aktivní zóny záplavového území v měřítku 1 : 10 000 v mapovém podkladu pod názvem „SITUACE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ“, z 02/2021, mapový list A.Z.1. vypracované navrhovatelem.

Dotčená katastrální území a pozemky:

Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace

II. stanovuje

v záplavovém území mimo aktivní zónu drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959 **následující omezující podmínky** v souladu s ustanovením § 67 odst. 3 vodního zákona:

1. zakazuje se skladování nezabezpečeného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i jiné soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu,
2. zakazuje se skladování nezabezpečených závadných látek, které mohou kontaminací povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod,
3. zakazuje se nová výstavba liniových objektů (např. ploty), významně ovlivňující odtokové poměry,
4. zakazuje se výstavba objektů, v nichž se trvale zdržují lidé nebo které slouží ke shromažďování lidí (např. nemocnice, domovy důchodců, školy, obchodní centra atd.),
5. nové objekty nebo jejich rozšíření mohou být budovány pouze se zvýšenou odolností proti povodním, která přispěje k minimalizaci nepříznivých účinků povodní snížením jejich zranitelnosti a potenciálních škod,
6. v rámci nové výstavby je možné budování podsklepených objektů jen výjimečně,
7. v rámci nové výstavby je třeba umístit úroveň podlah 1. nadzemního podlaží nad úroveň hladiny příslušné Q_{100} ,
8. v rámci nové výstavby je možné umísťovat citlivé technologie vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, plynové kotle, spotřebiče atd.) pouze nad úroveň příslušné hladiny Q_{100} ,
9. v případě vybudování podsklepených stavebních objektů je třeba, aby byly vybaveny prvky aktivní ochrany před vniknutím vody do vnitřních částí objektů (např. mobilní hrazení, speciální těsnění otvorů - oken, dveří),
10. v rámci nové výstavby je nutné dodržet materiálové specifikace pro spodní části staveb (např. je možno použít pouze nenasákavé případně omyvatelné materiály, aby byla možná rychlá a nenákladná údržba po povodních).

Podle ustanovení § 172 odst. 3 správního řádu zdejší vodoprávní úřad stanovuje, že veřejné projednání předmětného opatření obecné povahy se nebude konat.

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 29.10.2021 pod zn. PM-48420/2021-5210/Šim od správce vodního toku kterým je podnik Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 60200 Brno, IČO 708 90 013 (dále jen „navrhovatel“) návrh na stanovení záplavového území vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v km 0,000 - 2,959 včetně vymezení aktivních zón.

Záplavové území drobného vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v km 0,000 - 2,959 vypracoval navrhovatel v roce 2020-2021 na základě podrobného geodetického zaměření toku (r. 2014) a aktuálních hydrologických podkladů od Českého hydrometeorologického ústavu, pobočka Brno (6/2019). Záplavové území a aktivní zóna Prackého potoka je zpracováno od zaústění do Říčky v km 9,854 až po hospodářský most nad rybníky v km 2,946.

Stanovené záplavové území Prackého potoka včetně aktivní zóny je závazným podkladem pro územní plánování v území a musí být zahrnuto do jednotlivých stupňů územně plánovací dokumentace - zejména do grafických částí a výkresů řešících limity využití území - v souladu s platnou vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění. Záplavové území je podkladem pro povodňové plány obcí i jednotlivých nemovitostí ohrožených povodněmi. Na základě znalosti o záplavovém území je možné připravovat účelné protipovodňové opatření. Navrhovaným záplavovým územím Prackého potoka jsou dotčena katastrální území Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace.

Na základě ustanovení § 66 odst. 7 vodního zákona se záplavová území a jejich aktivní zóny stanovují formou opatření obecné povahy.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí projednal předmětný návrh s dotčenými orgány v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 správního řádu (přípis ze dne 03.11.2021 pod Čj. SLP-OŽP/84362-21/MOU, Sp. SLP-OŽP/17039-2021/MOU).

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 vyzývá dotčené osoby, aby k výše uvedenému návrhu opatření obecné povahy podávaly připomínky do 30 dnů od oznámení této písemnosti na adresu zdejšího vodoprávního úřadu.

K projednávání záležitosti byly prozatím shromážděny následující dokumenty:

- žádost podniku Povodí Moravy, s. p. ze dne 26.10.2021 pod zn. PM-48420/2021-5210/Šim;
- vyjádření obce Kobylnice ze dne 05.11.2021 pod zn. Kob/296/21/Šm k předloženému návrhu záplavového území.

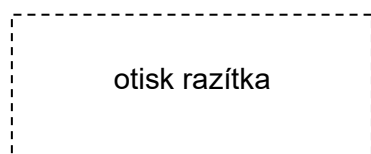
Do dokumentace (mapových podkladů) je možno nahlédnout na Městského úřadu Šlapanice odboru životního prostředí, Opuštěná 9/2, Brno, kancelář č. 425 v úřední dny pondělí a středa, případně po telefonické domluvě i v jiném termínu. Mapové podklady jsou rovněž dostupné k nahlédnutí na webových stránkách Města Šlapanice ve formátu „pdf“ na webové adrese [Vodní hospodářství - Město Šlapanice \(slapanice.cz\)](http://Vodni_hospodarstvi_-_Mesto_Slapanice_(slapanice.cz)).

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí ve výrokové části I. tohoto návrhu opatření obecné povahy stanovil záplavové území drobného vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v ř. km 0,000 – 2,959 v rozsahu žádosti navrhovatele.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, ve výrokové části II. tohoto návrhu opatření obecné povahy také stanovil omezující podmínky, které je třeba přijmout, aby byl

naplněn deklarovaný veřejný zájem - snížení nepříznivých účinků povodní ve vymezeném území. Tyto podmínky je vodoprávní úřad podle ustanovení § 67 odst. 3 vodního zákona povinen stanovit v záplavovém území mimo aktivní zónu. Znění a rozsah podmínek byl stanoven v souladu s metodickým pokynem odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí z roku 2019.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy o stanovení omezujících podmínek mimo aktivní zónu v záplavovém území (výrok II. tohoto opatření obecné povahy) přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Na vědomí (doručení jednotlivě):

- Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, 65670 Brno
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Opuštěná 9/2, 65670 Brno

Další dotčené osoby (doručení veřejnou vyhláškou).

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Šlapanice – paní Ječmenová, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Prace, Ponětovská 125, 66458 Prace (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Ponětovice, Ponětovice 63, 66451 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad, Kobylnice, Na Budínku 240, Kobylnice, 66451 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)

Tento návrh opatření obecné povahy se, ve smyslu ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu, doručuje formou veřejné vyhlášky. Po dobu nejméně 15 dnů, v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu, musí být tato písemnost vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, Obecního úřadu Prace, Obecního úřadu Ponětovice a Obecního úřadu Kobylnice

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu dne:.....Ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti a jeho zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.