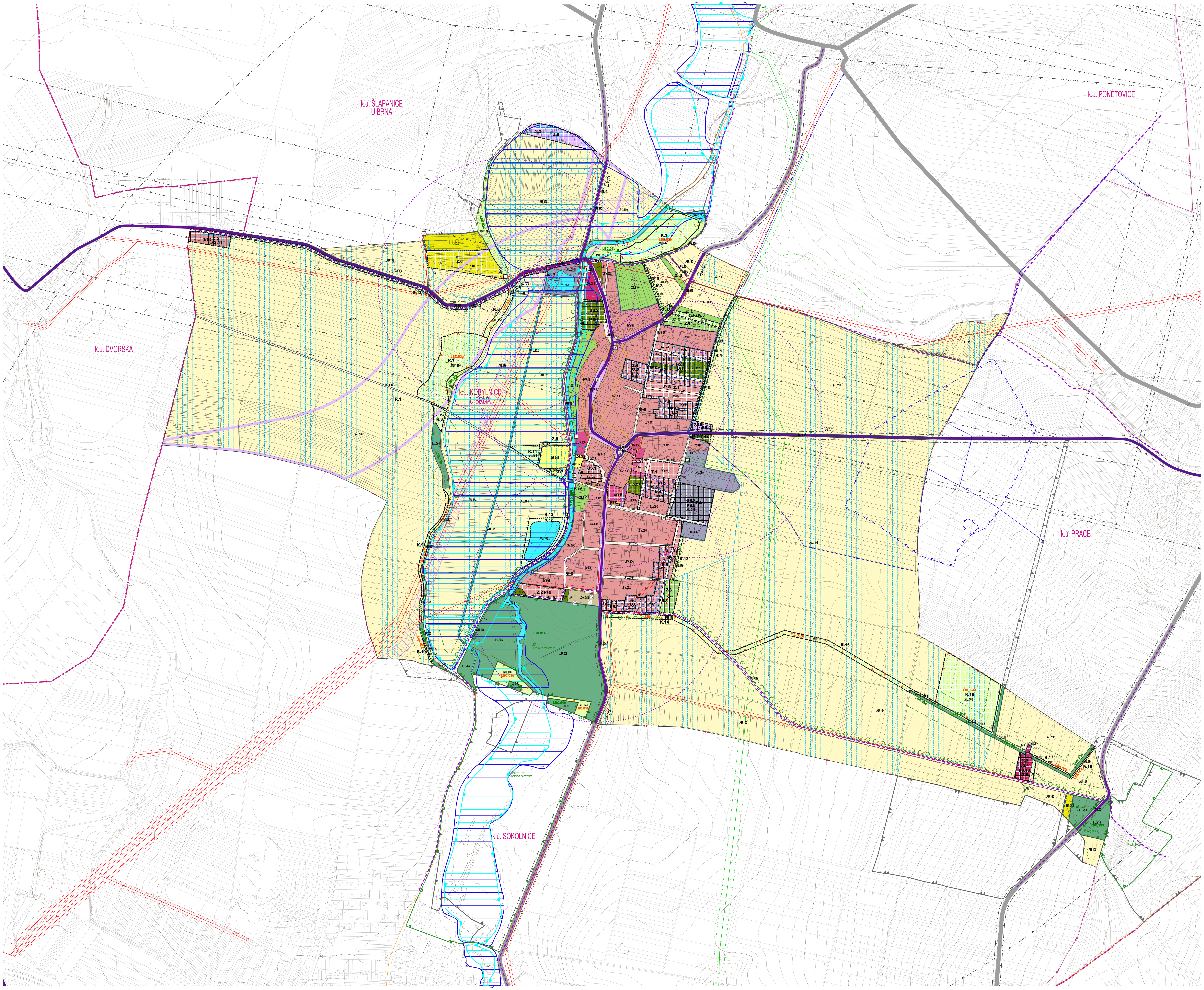
II/01 KOORDINAČNÍ VÝKRES

KOBYLNICE

ÚZEMNÍ PLÁN



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
SV.000	SV.000		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RZ.000	RZ.000		REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
HU.000	HU.000		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
OV.000	OV.000		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK.000	OK.000		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS.000	OS.000		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH.000			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
ZZ.000	ZZ.000		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZP.000	ZP.000		ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
PU.000	PU.000		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
DU.000	DU.000	R.0	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
TU.000			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
MU.000	MU.000		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
AU.000			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU.000			LESNÍ VŠEOBECNÉ
WU.000			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z.0 — ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.0 — TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K.0 — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- U.0 — ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
- PS.0 — PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ UZAVŘENÍM PLÁNOVACÍ SMLOUVY
- US.0 — PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

KORIDORY A TRASY

- CNZ.0 — KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- STROMOŘADÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC.0	LBC.0	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.0	LBK.0	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC.0		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

INFORMATIVNÍ ČÁST

ÚSES - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍÍ BIOCENTRUM

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- MÍSTNÍ PAMÁTKA (KAPLE, KŘÍŽ, BOŽÍ MUKA, ATD.)
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. STUPNĚ
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. STUPNĚ
- ÚZEMÍ HISTORICKÉHO JÁDRA OBCE
- KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA BOJIŠTĚ BITVY U SLAVKOVA
- VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA
- VKP — VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VKP) REGISTROVANÝ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- VYHLÁŠENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ODVODNĚNÉ POZEMKY (MELIORACE)
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- ZÁVLAHY
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU NEBO ZAŘÍZENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO SKAO
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠTĚ
- OCHRANNÉ HLUKOVÉ PÁSMO LETIŠTĚ

ZÁJMOVÁ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V KORIDORU RR SMĚRŮ - ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- II/000 — SILNICE II. TŘÍDY
- III/0000 — SILNICE III. TŘÍDY
- CYKLOTRASA
- ZASTÁVKA AUTOBUSU, DOSTUPNOST 500 M
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - VÝTLAK
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE
- PŘÍVODNÍ VODOVODNÍ ŘAD - STAV
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ 22 kV - STAV
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ 22 KV - NÁVRH
- ELEKTRICKÁ STANICE 22 kV - STAV
- ELEKTRICKÁ STANICE 22 kV - NÁVRH
- PLYNOVOD VTL
- REGULAČTNÍ STANCIE VTL/STL

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- k.ú. KOBYLNICE — HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV
- POLOHOPIS – KATASTRÁLNÍ MAPA
- VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 2 m

0 50 100 250 500 800 m

Zpracovatel:
knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

KNESLKYNČL

Projektant: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., ČKA 02672

Projekční tým: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., Ing. arch. Jiří Knesl, Ing. arch. Bohuš Zoubek, Ing. arch. Jan Špirit, Ing. arch. Zbyněk Pech

Dopravní a technická infrastruktura: Ing. arch. Zbyněk Pech, Ing. Pavel Dvořák, Ph.D., Ing. Milan Přinosil, Ph.D.

Zábor půdního fondu: Ing. arch. Jiří Knesl

ÚSES: RNDr. Jiří Kocián (AGERIS s.r.o.)

Název akce: **ÚZEMNÍ PLÁN KOBYLNICE**	Datum: 2025
	Formát: 1155 x 840 mm
	Číslo zakázky: 00888_80
Název výkresu: KOORDINAČNÍ VÝKRES	Měřítko: 1 : 5 000 / Číslo výkresu: II/01